



PARECER TÉCNICO DA ANÁLISE DE PROPOSTAS DE PREÇOS

OBRA: REFORMA DE IMÓVEIS PARA IMPLANTAÇÃO DO SERVIÇO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS (SCFV) E PRÉDIO ANEXO, NO DISTRITO DE DOM LEME.

ENDEREÇO: DISTRITO DE DOM LEME, SANTANA DO CARIRI - CE

Ref.: **Dispensa Eletrônica N° 28.03.2025.01-CDE**

Assunto: Análise e parecer referente à proposta de preços

Licitante: Pablo e Gonçalves Pinheiro Ltda.

Senhora Agente de Contratação,

Em atenção à vossa solicitação, o Setor Técnico da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos efetuou a análise referente à PROPOSTA DE PREÇOS da licitante PABLO E GONÇALVES PINHEIRO LTDA. no âmbito da Dispensa Eletrônica n° 28.03.2025.01-CDE, com as seguintes considerações:

1. Com relação à planilha orçamentária, não constatamos ocorrências, estando conforme o item 5.7 do edital;

2. A proposta apresentada, no valor de R\$ 57.018,29 representa 74,92% do valor orçado pela Administração, indicativo de possível inexequibilidade de que trata o item 5.21.3 do edital;

3. Ainda no que se refere à análise da exequibilidade, foram observados 45 itens com preços unitários variando entre 75,79% e 75,01% dos preços unitários oficiais, que podem indicar possíveis inexequibilidades;

4. Entre estes itens, sete pertencem ao grupo A e B da Curva ABC, conforme anexo:

a. Item 2.1.9 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL [...] = 75,72%;

b. Item 2.3.2 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE [...] = 75,26%;

c. Item 2.4.2 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 = 75,04%;

- d. Item 2.5.1 CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº 26, DESENVOLVIMENTO [...] = 75,23%;
- e. Item 2.5.2 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº 24 COM DESENVOLVIMENTO 25CM = 75,01%;
- f. Item 2.5.3 RETELHAMENTO C/ TELHA FIBROCIMENTO MAT. DE FIXAÇÃO = 75,03%;
- g. Item 2.8.1 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS [...] = 75,55%;
- h. Item 2.8.2 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO [...] = 75,58%;
- i. Item 2.8.5 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL [...] = 75,44%;
- j. Item 2.9.2 LUMINÁRIO PLAFON (SOBREPOR) [...] = 75,11%;
- k. Item 2.9.3 REFLETOR TR LED [...] = 75,09%;
- l. Item 2.10.5 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES [...] = 75,09%;
- m. Item 3.1.1 LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024 [...] = 75,79%;
- n. Item 3.1.2 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL [...] = 75,73%;
- o. Item 3.5.2 APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM TETO DE [...] = 75,51%;
- p. Item 3.6.1 RETELHAMENTO C/ TELHA FIBROCIMENTO MAT. DE FIXAÇÃO = 75,03%;
- q. Item 3.7.2 GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO = 75,01%;
- r. Item 3.8.2 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 = 75,04%;
- s. Item 3.9.2 PORTA (90 X 210 CM) DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO [...] = 75,06%;
- t. Item 3.11.5 INSTALAÇÃO DE CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 250 LITROS (INCLUSOS TUBOS [...] = 75,22%;

u. Item 3.12.2 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL [...] = 75,03%

v. Item 3.12.5 BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM [...] = 75,03%;

w. Item 3.13.1 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS [...] = 75,55%.

5. Quanto à Composição de Custos Unitários, não foram observadas irregularidades;

6. O cronograma físico-financeiro está compatível com o modelo elaborado pela administração;

7. O detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas – BDI e dos encargos sociais estão adequados à proposta;

8. Todos estes documentos foram apresentados no formato PDF, com a assinatura do responsável técnico e do representante da empresa, sendo estes a mesma pessoa.

Diante destes fatos, considerando a possibilidade de saneamento das falhas verificadas, conforme estabelece o item 5.21.9.2.1 do edital, recomenda-se:

a) Visando conciliar a segurança e a eficiência nos processos licitatórios com a flexibilidade necessária para aferição da exequibilidade das propostas, particularmente em obras e serviços de engenharia, onde a variabilidade de custos e a expertise técnica dos licitantes podem justificar propostas com valores inferiores a limite estabelecido pelo § 4º do art. 59 da Lei nº 14.133 de 1º de abril de 2021, solicitamos ao licitante:

I. Apresentar a comprovação de exequibilidade de sua proposta, particularmente com relação aos itens apontados no item 4 desta análise, em conformidade ao disposto 5.21.9.1 do edital;

b) Em conformidade ao disposto no item 5.21.10 do edital, deverá ser prestada garantia adicional devido a proposta ser inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta:

I. Valor orçado pela Administração:R\$ 76.101,29

- II. 85% do valor orçado:R\$ 64.686,10
III. Valor da proposta:R\$ 57.018,29
IV. Garantia adicional (II – III): R\$ 7.667,81

É o nosso parecer.

Atenciosamente,

Santana do Cariri/CE, 09 de abril de 2025



Documento assinado digitalmente

FRANCISCO IGOR RODRIGUES

Data: 09/04/2025 09:00:03-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Francisco Igor Rodrigues
Engenheiro Civil
RNP: 062041732-3
CREA-CE: 356748

OBRA: REFORMA DE IMÓVEIS PARA IMPLANTAÇÃO DO SERVIÇO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS (SCFV) E PRÉDIO ANEXO, NO DISTRITO DE DOM LEME.

ENDEREÇO: DISTRITO DE DOM LEME, SANTANA DO CARIRI - CE

REFERÊNCIAS: ORSE 2024/12, SEINFRA 28.1 C/ DESONERAÇÃO, SINAPI 2024/12 C/ DESONERAÇÃO E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
BDI SERVIÇOS: 25,92%

ANÁLISE PROPOSTA DE PREÇOS

ORÇAMENTO BASE										PLANILHA ORÇAMENTÁRIA P PINHEIRO ENGENHARIA	ANÁLISE	
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT. \$/ BDI	VALOR UNIT. C/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI	VALOR UNIT. C/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI	DESCONTO %	VERIFICAÇÃO
1.0 PLACA DE OBRA												
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	3,00	R\$ 183,41	R\$ 230,95	R\$ 692,85	R\$ 173,24	R\$ 519,72	24,99%	ATENDE
2.0 SCFV - SERVIÇO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS												
2.1 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS												
2.1.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	2,38	R\$ 53,34	R\$ 67,17	R\$ 159,86	R\$ 49,89	R\$ 118,74	25,72%	NÃO ATENDE
2.1.2	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	2,00	R\$ 11,88	R\$ 14,96	R\$ 29,92	R\$ 11,11	R\$ 22,22	25,74%	NÃO ATENDE
2.1.3	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	2,00	R\$ 8,66	R\$ 10,90	R\$ 21,80	R\$ 8,10	R\$ 16,20	25,69%	NÃO ATENDE
2.1.4	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	10,00	R\$ 1,69	R\$ 2,13	R\$ 21,30	R\$ 1,59	R\$ 15,90	25,35%	NÃO ATENDE
2.1.5	C3040	RETIRADA DE GRADE DE FERRO	SEINFRA	M2	8,70	R\$ 8,52	R\$ 10,73	R\$ 93,35	R\$ 8,05	R\$ 70,04	24,97%	ATENDE
2.1.6	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	6,07	R\$ 16,70	R\$ 21,03	R\$ 127,65	R\$ 15,78	R\$ 95,78	24,97%	ATENDE
2.1.7	C3729	REMANEJAMENTO DE ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	SEINFRA	M2	1,20	R\$ 78,59	R\$ 98,96	R\$ 118,75	R\$ 74,27	R\$ 89,12	24,95%	ATENDE
2.1.8	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	143,62	R\$ 7,38	R\$ 9,29	R\$ 1.334,23	R\$ 6,98	R\$ 1.002,47	24,87%	ATENDE
2.1.9	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	19,02	R\$ 21,50	R\$ 27,07	R\$ 514,87	R\$ 20,11	R\$ 382,49	25,71%	NÃO ATENDE
2.1.10	C3038	RETIRADA DE CAIXA DE AR CONDICIONADO	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 85,24	R\$ 107,33	R\$ 214,66	R\$ 80,51	R\$ 161,02	24,99%	ATENDE
2.1.11	97643	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	1,44	R\$ 23,83	R\$ 30,01	R\$ 43,21	R\$ 22,29	R\$ 32,10	25,71%	NÃO ATENDE
2.1.12	C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	SEINFRA	M2	0,96	R\$ 34,94	R\$ 44,00	R\$ 42,24	R\$ 33,00	R\$ 31,68	25,00%	ATENDE
2.2		PAREDES E PAINÉIS						R\$ 1.067,38		R\$ 801,68		
2.2.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	13,46	R\$ 62,98	R\$ 79,30	R\$ 1.067,38	R\$ 59,56	R\$ 801,68	24,89%	ATENDE
2.3		ESTRUTURA						R\$ 933,34		R\$ 699,37		
2.3.1	C4449	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2 m	SEINFRA	M2	4,52	R\$ 115,65	R\$ 145,63	R\$ 658,25	R\$ 109,24	R\$ 493,76	24,99%	ATENDE
2.3.2	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	4,52	R\$ 48,33	R\$ 60,86	R\$ 275,09	R\$ 45,49	R\$ 205,61	25,26%	NÃO ATENDE
2.4		REVESTIMENTOS						R\$ 5.190,86		R\$ 3.893,20		

OBRA: REFORMA DE IMÓVEIS PARA IMPLANTAÇÃO DO SERVIÇO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS (SCFV) E PRÉDIO ANEXO, NO DISTRITO DE DOM LEME.

ENDEREÇO: DISTRITO DE DOM LEME, SANTANA DO CARIRI - CE

REFERÊNCIAS: ORSE 2024/12, SEINFRA 28.1 C/ DESONERAÇÃO, SINAPI 2024/12 C/ DESONERAÇÃO E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI SERVIÇOS: 25,92%

ANÁLISE PROPOSTA DE PREÇOS

ORÇAMENTO BASE												PLANILHA ORÇAMENTÁRIA P PINHEIRO ENGENHARIA	ANÁLISE
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT. S/ BDI	VALOR UNIT. C/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI	VALOR UNIT. C/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI	DESCONTO %	VERIFICAÇÃO	
2.4.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SIPENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	27,37	R\$ 7,42	R\$ 9,34	R\$ 255,64	R\$ 7,00	R\$ 191,59	25,05%	NÃO ATENDE	
2.4.2	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	27,37	R\$ 49,57	R\$ 62,42	R\$ 1.708,44	R\$ 46,79	R\$ 1.280,64	25,04%	NÃO ATENDE	
2.4.3	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	23,77	R\$ 87,14	R\$ 109,73	R\$ 2.608,28	R\$ 82,33	R\$ 1.956,98	24,97%	ATENDE	
2.4.4	C1126	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	23,77	R\$ 20,66	R\$ 26,02	R\$ 618,50	R\$ 19,52	R\$ 463,99	24,98%	ATENDE	
2.5	COBERTURA												
2.5.1	S00310	Calha em chapa de aço galvanizado nº 26, desenvolvimento 40 cm (fundo=12 cm, laterais=12 cm, bordas=2 cm)	ORSE	m	17,50	R\$ 112,89	R\$ 142,15	R\$ 2.487,63	R\$ 106,28	R\$ 1.859,90	25,23%	NÃO ATENDE	
2.5.2	S09434	Ruído em chapa aço galvanizado nº24 com desenvolvimento 25cm	ORSE	m	30,70	R\$ 30,73	R\$ 38,70	R\$ 1.188,09	R\$ 29,02	R\$ 890,91	25,01%	NÃO ATENDE	
2.5.3	C2203	RETELHAMENTO C/ TELHA FIBROCIMENTO MAT. DE FIXAÇÃO	SEINFRA	M2	20,42	R\$ 42,00	R\$ 52,89	R\$ 1.080,01	R\$ 39,65	R\$ 809,65	25,03%	NÃO ATENDE	
2.6	PISO												
2.6.1	C2187	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE DE CONCRETO APARENTE - 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	16,25	R\$ 12,36	R\$ 15,56	R\$ 252,85	R\$ 11,67	R\$ 189,64	25,00%	ATENDE	
2.7	ESQUADRIAS												
2.7.1	PMSC-001	FIXO DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.95X2.00)m E=10mm	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 1.339,82	R\$ 1.687,10	R\$ 3.374,20	R\$ 1.265,42	R\$ 2.530,84	24,99%	ATENDE	
2.7.2	PMSC-003	FIXO DE VIDRO LISO (0.80X1.00)m E=4mm	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 273,84	R\$ 344,82	R\$ 344,82	R\$ 258,65	R\$ 258,65	24,99%	ATENDE	
2.7.3	PMSC-002	PORTA TIPO PARANÁ (0.90 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 1.042,54	R\$ 1.312,77	R\$ 1.312,77	R\$ 984,67	R\$ 984,67	24,99%	ATENDE	
2.7.4	PMSC-004	PORTA TIPO PARANÁ (0.90 x 2,10 m), COMPLETA, C/ VITRÔ (0,30 x 0,70 m)	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 1.099,68	R\$ 1.384,72	R\$ 1.384,72	R\$ 1.038,64	R\$ 1.038,64	24,99%	ATENDE	
2.7.5	C1795	MOLA HIDRÁULICA P/PORTA DE VIDRO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 780,73	R\$ 983,10	R\$ 983,10	R\$ 737,34	R\$ 737,34	25,00%	ATENDE	
2.7.6	I03104S	Conj. de ferragens para porta de vidro temperado, em zamac cromado, contemplando dobradiça inf., dobradiça sup., pivo para dobradiça inf., pivo para dobradiça sup., fechadura central em zamc. cromado, contra fechadura de pressão	ORSE	cj	1,00	R\$ 134,83	R\$ 169,78	R\$ 169,78	R\$ 127,33	R\$ 127,33	25,00%	ATENDE	
2.8	PINTURA												
2.8.1	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	50,87	R\$ 15,23	R\$ 19,18	R\$ 975,69	R\$ 14,28	R\$ 726,42	25,55%	NÃO ATENDE	



OBRA: REFORMA DE IMÓVEIS PARA IMPLANTAÇÃO DO SERVIÇO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS (SCFV) E PRÉDIO ANEXO, NO DISTRITO DE DOM LEME.

ENDEREÇO: DISTRITO DE DOM LEME, SANTANA DO CARIRI - CE

REFERÊNCIAS: ORSE 2024/12, SEINFRA 28.1 C/ DESONERAÇÃO, SINAPI 2024/12 C/ DESONERAÇÃO E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI SERVIÇOS: 25,92%

ANALISE PROPOSTA DE PREÇOS

ORÇAMENTO BASE											PLANILHA ORÇAMENTÁRIA P PINHEIRO ENGENHARIA	ANÁLISE
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT. S/ BDI	VALOR UNIT. C/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI	VALOR UNIT. C/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI	DESCONTO %	VERIFICAÇÃO
2.8.2	88486	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS. LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	47,89	R\$ 28,25	R\$ 35,57	R\$ 1.703,45	R\$ 26,47	R\$ 1.267,65	25,88%	NÃO ATENDE
2.8.3	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	50,87	R\$ 21,07	R\$ 26,53	R\$ 1.349,58	R\$ 19,91	R\$ 1.012,82	24,95%	ATENDE
2.8.4	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	99,21	R\$ 22,85	R\$ 28,77	R\$ 2.854,27	R\$ 21,58	R\$ 2.140,95	24,99%	ATENDE
2.8.5	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	47,89	R\$ 14,45	R\$ 18,20	R\$ 871,60	R\$ 13,57	R\$ 649,87	25,44%	NÃO ATENDE
2.8.6	C3487	APLICAÇÃO DE LIQUIBRILHO SOBRE PINTURAS, DUAS DEMÃOS	SEINFRA	M2	50,87	R\$ 19,47	R\$ 24,52	R\$ 1.247,33	R\$ 18,40	R\$ 936,01	24,96%	ATENDE
2.8.7	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	7,56	R\$ 24,64	R\$ 31,03	R\$ 234,59	R\$ 23,28	R\$ 176,00	24,98%	ATENDE
2.8.8	C1910	PINTURA PIPISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	SEINFRA	M2	16,25	R\$ 25,57	R\$ 32,20	R\$ 523,25	R\$ 24,15	R\$ 392,44	25,00%	ATENDE
2.9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS											
2.9.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	10,00	R\$ 264,15	R\$ 332,62	R\$ 3.326,20	R\$ 249,49	R\$ 2.494,90	24,99%	ATENDE
2.9.2	S13157	Luminária plafon (sobrepot) 22,5 x 22,5 - 18 W - 6000K - G- Light ou similar	ORSE	un	11,00	R\$ 56,98	R\$ 71,75	R\$ 789,25	R\$ 53,73	R\$ 591,03	25,11%	NÃO ATENDE
2.9.3	S12870	Refletor TR Led, corpo em alumínio, vidro temperado, potência 30W, bivolt, temp.cor 3000K/6000k, IP-65, da Taschibra ou similar	ORSE	un	11,00	R\$ 51,18	R\$ 64,45	R\$ 708,95	R\$ 48,28	R\$ 531,08	25,09%	NÃO ATENDE
2.10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS											
2.10.1	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	R\$ 135,51	R\$ 170,63	R\$ 341,26	R\$ 128,01	R\$ 256,02	24,98%	ATENDE
2.10.2	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	R\$ 123,77	R\$ 155,85	R\$ 311,70	R\$ 116,92	R\$ 233,84	24,98%	ATENDE
2.10.3	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	R\$ 238,04	R\$ 299,74	R\$ 299,74	R\$ 224,84	R\$ 224,84	24,99%	ATENDE
2.10.4	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	R\$ 256,47	R\$ 322,95	R\$ 322,95	R\$ 242,26	R\$ 242,26	24,99%	ATENDE
2.10.5	102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 813,19	R\$ 1.023,97	R\$ 1.023,97	R\$ 767,07	R\$ 767,07	25,09%	NÃO ATENDE
2.10.6	C2502	TORNEIRA DE FECHAMENTO AUTOMÁTICO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 208,36	R\$ 262,37	R\$ 262,37	R\$ 196,79	R\$ 196,79	25,00%	ATENDE
2.10.7	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 40,38	R\$ 50,85	R\$ 50,85	R\$ 38,09	R\$ 38,09	25,09%	NÃO ATENDE
2.11	DIVERSOS											
2.11.1	C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	1,39	R\$ 411,72	R\$ 518,44	R\$ 720,63	R\$ 388,84	R\$ 540,49	25,00%	ATENDE
2.11.2	C0985	CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 416,82	R\$ 524,86	R\$ 524,86	R\$ 393,66	R\$ 393,66	25,00%	ATENDE

3+2
RUBRICA
ANTANA DO CARIRI

OBRA: REFORMA DE IMÓVEIS PARA IMPLANTAÇÃO DO SERVIÇO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS (SCFV) E PRÉDIO ANEXO, NO DISTRITO DE DOM LEME.

ENDEREÇO: DISTRITO DE DOM LEME, SANTANA DO CARIRI - CE

REFERÊNCIAS: ORSE 2024/12, SEINFRA 28.1 C/ DESONERAÇÃO, SINAPI 2024/12 C/ DESONERAÇÃO E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI SERVIÇOS: 25,92%

ANALISE PROPOSTA DE PREÇOS

ORÇAMENTO BASE										PLANILHA ORÇAMENTÁRIA P PINHEIRO ENGENHARIA		ANÁLISE
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT. S/ BDI	VALOR UNIT. C/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI	VALOR UNIT. C/ BDI	VALOR TOTAL C/BDI	DESCONTO %	VERIFICAÇÃO
2.11.3	C4820	TORNEIRA DE PAREDE P/ PIA, ACABAMENTO CROMADO, C/ BICA MÓVEL E AREJADOR, 1/2" OU 3/4"	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 125,25	R\$ 157,71	R\$ 157,71	R\$ 118,29	R\$ 118,29	25,00%	ATENDE
2.11.4	C2222	REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS	SEINFRA	M2	5,09	R\$ 566,14	R\$ 712,88	R\$ 3.628,56	R\$ 534,69	R\$ 2.721,57	25,00%	ATENDE
2.12	LIMPEZA							R\$ 1.823,93		R\$ 1.369,58		
2.12.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	63,96	R\$ 12,92	R\$ 16,27	R\$ 1.040,63	R\$ 12,21	R\$ 780,95	24,95%	ATENDE
2.12.2	C1625	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS	SEINFRA	M2	65,99	R\$ 9,43	R\$ 11,87	R\$ 783,30	R\$ 8,92	R\$ 588,63	24,85%	ATENDE
3.0	PRÉDIO ANEXO							R\$ 28.864,36		R\$ 21.617,32		
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 4.504,15		R\$ 3.354,80		
3.1.1	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	SINAPI	M2	60,40	R\$ 4,28	R\$ 5,39	R\$ 325,56	R\$ 4,00	R\$ 241,60	25,79%	NÃO ATENDE
3.1.2	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	44,71	R\$ 53,34	R\$ 67,17	R\$ 3.003,17	R\$ 49,89	R\$ 2.230,58	25,73%	NÃO ATENDE
3.1.3	C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	SEINFRA	M2	7,35	R\$ 34,94	R\$ 44,00	R\$ 323,40	R\$ 33,00	R\$ 242,55	25,00%	ATENDE
3.1.4	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	81,97	R\$ 7,38	R\$ 9,29	R\$ 761,50	R\$ 6,98	R\$ 572,15	24,87%	ATENDE
3.1.5	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	0,49	R\$ 27,14	R\$ 34,17	R\$ 16,74	R\$ 25,64	R\$ 12,56	24,97%	ATENDE
3.1.6	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	2,00	R\$ 1,69	R\$ 2,13	R\$ 4,26	R\$ 1,59	R\$ 3,18	25,35%	NÃO ATENDE
3.1.7	C1056	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	SEINFRA	M2	9,68	R\$ 3,89	R\$ 4,90	R\$ 47,43	R\$ 3,68	R\$ 35,62	24,90%	ATENDE
3.1.8	C2206	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	SEINFRA	M2	1,68	R\$ 10,44	R\$ 13,15	R\$ 22,09	R\$ 9,86	R\$ 16,56	25,03%	NÃO ATENDE
3.2	MOVIMENTO DE TERRA							R\$ 22,19		R\$ 16,64		
3.2.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m	SEINFRA	M3	0,11	R\$ 48,92	R\$ 61,60	R\$ 6,78	R\$ 46,21	R\$ 5,08	25,07%	NÃO ATENDE
3.2.2	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	SEINFRA	M2	0,37	R\$ 31,38	R\$ 39,51	R\$ 14,62	R\$ 29,65	R\$ 10,97	24,97%	ATENDE
3.2.3	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	0,02	R\$ 31,38	R\$ 39,51	R\$ 0,79	R\$ 29,65	R\$ 0,59	25,32%	NÃO ATENDE
3.3	ESTRUTURA							R\$ 226,71		R\$ 169,77		
3.3.1	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	0,10	R\$ 543,91	R\$ 684,89	R\$ 68,49	R\$ 513,39	R\$ 51,34	25,84%	NÃO ATENDE
3.3.2	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMADO EM FERRO	SEINFRA	M3	0,05	R\$ 808,69	R\$ 1.018,30	R\$ 50,92	R\$ 762,75	R\$ 36,14	25,70%	NÃO ATENDE
3.3.3	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESURA DE *10" CM. AF_03/2024	SINAPI	M	1,60	R\$ 53,26	R\$ 67,06	R\$ 107,30	R\$ 50,18	R\$ 80,29	25,17%	NÃO ATENDE

OBRA: REFORMA DE IMÓVEIS PARA IMPLANTAÇÃO DO SERVIÇO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS (SCFV) E PRÉDIO ANEXO, NO DISTRITO DE DOM LEME.

ENDEREÇO: DISTRITO DE DOM LEME, SANTANA DO CARIRI - CE

REFERÊNCIAS: ORSE 2024/12, SEINFRA 28.1 C/ DESONERAÇÃO, SINAPI 2024/12 C/ DESONERAÇÃO E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI SERVIÇOS: 25,92%

ANALISE PROPOSTA DE PREÇOS

ORÇAMENTO BASE										PLANILHA ORÇAMENTÁRIA P PINHEIRO ENGENHARIA		ANÁLISE
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT. S/ BDI	VALOR UNIT. C/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI	VALOR UNIT. C/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI	DESCONTO %	VERIFICAÇÃO
3.4 PAREDES E PAINÉIS												
3.4.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	6,32	R\$ 62,98	R\$ 79,30	R\$ 501,18	R\$ 59,56	R\$ 376,42	24,89%	ATENDE
3.5 FORRO												
3.5.1	C3970	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	9,31	R\$ 38,78	R\$ 48,83	R\$ 454,61	R\$ 36,63	R\$ 341,03	24,98%	ATENDE
3.5.2	87415	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM TETO DE AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5M² E 10M², ESPESSURA DE 1,0CM. AF_03/2023	SINAPI	M2	9,31	R\$ 34,24	R\$ 43,12	R\$ 401,45	R\$ 32,12	R\$ 299,04	25,51%	NÃO ATENDE
3.6 COBERTURA												
3.6.1	C2203	RETELHAMENTO C/ TELHA FIBROCIMENTO MAT. DE FIXAÇÃO	SEINFRA	M2	10,30	R\$ 42,00	R\$ 52,89	R\$ 544,77	R\$ 39,65	R\$ 408,40	25,03%	NÃO ATENDE
3.7 PISO												
3.7.1	C2187	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE DE CONCRETO APARENTE - 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	10,12	R\$ 12,36	R\$ 15,56	R\$ 157,47	R\$ 11,67	R\$ 118,10	25,00%	ATENDE
3.7.2	C1430	GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO	SEINFRA	M2	60,40	R\$ 21,59	R\$ 27,19	R\$ 1.642,28	R\$ 20,39	R\$ 1.231,56	25,01%	NÃO ATENDE
3.8 REVESTIMENTOS												
3.8.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SIPENEAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	15,82	R\$ 7,42	R\$ 9,34	R\$ 147,76	R\$ 7,00	R\$ 110,74	25,05%	NÃO ATENDE
3.8.2	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	15,82	R\$ 49,57	R\$ 62,42	R\$ 987,48	R\$ 46,79	R\$ 740,22	25,04%	NÃO ATENDE
3.9 ESQUADRIAS												
3.9.1	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	0,16	R\$ 730,74	R\$ 920,15	R\$ 147,22	R\$ 689,90	R\$ 110,38	25,02%	NÃO ATENDE
3.9.2	PMSC-005	PORTA (80 X 210 CM) DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO, COM 1 FOLHA FIXA (60X210 CM), ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 2.083,55	R\$ 2.623,61	R\$ 2.623,61	R\$ 1.966,24	R\$ 1.966,24	25,06%	NÃO ATENDE
3.9.3	PMSC-002	PORTA TIPO PARANÁ (0,90 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 1.042,54	R\$ 1.312,77	R\$ 1.312,77	R\$ 984,67	R\$ 984,67	24,99%	ATENDE
3.10 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS												
								R\$ 2.002,94		R\$ 1.502,09		

3+4
Rúbrica
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO CARIRI
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

OBRA: REFORMA DE IMÓVEIS PARA IMPLANTAÇÃO DO SERVIÇO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS (SCFV) E PRÉDIO ANEXO, NO DISTRITO DE DOM LEME.

ENDEREÇO: DISTRITO DE DOM LEME, SANTANA DO CARIRI - CE

REFERÊNCIAS: ORSE 2024/12, SEINFRA 28.1 C/ DESONERAÇÃO, SINAPI 2024/12 C/ DESONERAÇÃO E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI SERVIÇOS: 25,92%

ANÁLISE PROPOSTA DE PREÇOS

ORÇAMENTO BASE												PLANILHA ORÇAMENTÁRIA P PINHEIRO ENGENHARIA		ANÁLISE
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT. S/ BDI	VALOR UNIT. C/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI	VALOR UNIT. C/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI	DESCONTO %	VERIFICAÇÃO		
3.10.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	5,00	R\$ 264,15	R\$ 332,62	R\$ 1.663,10	R\$ 249,49	R\$ 1.247,45	24,99%	ATENDE		
3.10.2	S13157	Luminária plafon (sobrepór) 22,5 x 22,5 - 18 W - 6000K - G- Light ou similar	ORSE	un	3,00	R\$ 56,98	R\$ 71,75	R\$ 215,25	R\$ 53,73	R\$ 161,19	25,11%	NÃO ATENDE		
3.10.3	C2078	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATE 6 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 98,94	R\$ 124,59	R\$ 124,59	R\$ 93,45	R\$ 93,45	24,99%	ATENDE		
3.11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS											R\$ 4.093,02		
3.11.1	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	3,00	R\$ 238,04	R\$ 299,74	R\$ 899,22	R\$ 224,84	R\$ 674,52	24,99%	ATENDE		
3.11.2	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	R\$ 256,47	R\$ 322,95	R\$ 645,90	R\$ 242,26	R\$ 484,52	24,99%	ATENDE		
3.11.3	PMSC-007	REMANEJAMENTO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE)	SINAPI	M2	1,16	R\$ 23,84	R\$ 30,02	R\$ 34,82	R\$ 22,30	R\$ 25,87	25,70%	NÃO ATENDE		
3.11.4	PMSC-008	REMANEJAMENTO DE CAIXA D'ÁGUA POLIETILENO 250 LITROS	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 127,74	R\$ 160,85	R\$ 160,85	R\$ 120,66	R\$ 120,66	24,99%	ATENDE		
3.11.5	PMSC-006	INSTALAÇÃO DE CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 250 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	1,00	R\$ 306,87	R\$ 386,41	R\$ 386,41	R\$ 288,96	R\$ 288,96	25,22%	NÃO ATENDE		
3.11.6	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 40,38	R\$ 50,85	R\$ 50,85	R\$ 38,09	R\$ 38,09	25,09%	NÃO ATENDE		
3.11.7	104328	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 69,73	R\$ 87,80	R\$ 87,80	R\$ 65,69	R\$ 65,69	25,18%	NÃO ATENDE		
3.11.8	PMSC-009	FOSSA SUMIDOURO DIMENSÕES INTERNAS (1,50x1,50x2,00 m)	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 2.533,94	R\$ 3.190,74	R\$ 3.190,74	R\$ 2.394,71	R\$ 2.394,71	24,95%	ATENDE		
3.12	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS											R\$ 2.238,25		
3.12.1	C3004	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 301,34	R\$ 379,45	R\$ 379,45	R\$ 284,62	R\$ 284,62	24,99%	ATENDE		
3.12.2	95471	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 776,03	R\$ 977,18	R\$ 977,18	R\$ 732,55	R\$ 732,55	25,03%	NÃO ATENDE		
3.12.3	I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 260,63	R\$ 328,19	R\$ 328,19	R\$ 246,14	R\$ 246,14	25,00%	ATENDE		
3.12.4	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 46,79	R\$ 58,92	R\$ 58,92	R\$ 44,15	R\$ 44,15	25,07%	NÃO ATENDE		
3.12.5	100869	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 456,74	R\$ 575,13	R\$ 1.150,26	R\$ 431,15	R\$ 862,30	25,83%	NÃO ATENDE		
3.12.6	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 34,26	R\$ 43,14	R\$ 43,14	R\$ 32,36	R\$ 32,36	24,99%	ATENDE		
3.12.7	95543	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 38,42	R\$ 48,38	R\$ 48,38	R\$ 36,13	R\$ 36,13	25,32%	NÃO ATENDE		

OBRA: REFORMA DE IMÓVEIS PARA IMPLANTAÇÃO DO SERVIÇO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS (SCFV) E PRÉDIO ANEXO, NO DISTRITO DE DOM LEME.

ENDEREÇO: DISTRITO DE DOM LEME, SANTANA DO CARIRI - CE

REFERÊNCIAS: ORSE 2024/12, SEINFRA 28.1 C/ DESONERAÇÃO, SINAPI 2024/12 C/ DESONERAÇÃO E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI SERVIÇOS: 25,92%

ANÁLISE PROPOSTA DE PREÇOS

ORÇAMENTO BASE										PLANILHA ORÇAMENTÁRIA P PINHEIRO ENGENHARIA		ANÁLISE	
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT. S/ BDI	VALOR UNIT. C/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI	VALOR UNIT. C/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI	DESCONTO %	VERIFICAÇÃO	
3.13	PINTURA							R\$ 4.410,50		R\$ 3.304,42			
3.13.1	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL AF_04/2023	SINAPI	M2	38,93	R\$ 15,23	R\$ 19,18	R\$ 746,68	R\$ 14,28	R\$ 555,92	25,55%	NÃO ATENDE	
3.13.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	38,93	R\$ 21,07	R\$ 26,53	R\$ 1.032,81	R\$ 19,91	R\$ 775,10	24,95%	ATENDE	
3.13.3	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	45,69	R\$ 22,85	R\$ 28,77	R\$ 1.314,50	R\$ 21,58	R\$ 985,99	24,99%	ATENDE	
3.13.4	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	3,78	R\$ 24,64	R\$ 31,03	R\$ 117,29	R\$ 23,28	R\$ 88,00	24,97%	ATENDE	
3.13.5	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	SEINFRA	M2	15,28	R\$ 25,57	R\$ 32,20	R\$ 492,02	R\$ 24,15	R\$ 369,01	25,00%	ATENDE	
3.13.6	C1621	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	SEINFRA	UN	34,00	R\$ 16,52	R\$ 20,80	R\$ 707,20	R\$ 15,60	R\$ 530,40	25,00%	ATENDE	
3.14	LIMPEZA FINAL							R\$ 335,16		R\$ 251,53			
3.14.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	20,60	R\$ 12,92	R\$ 16,27	R\$ 335,16	R\$ 12,21	R\$ 251,53	24,95%	ATENDE	
VALOR TOTAL:							R\$ 76.101,29	VALOR TOTAL:		R\$ 57.018,29			
Setenta e Seis Mil Cento e Um reais e Vinte e Nove centavos							Cinquenta e Sete Mil Dezoito reais e Vinte e Nove centavos						

Documento assinado digitalmente

FRANCISCO IGOR RODRIGUES

0342-09/04/2025 09:00:03-0300

govbr

gov.br
Documento assinado digitalmente
FRANCISCO IGOR RODRIGUES
Data: 09/04/2025 09:00:03-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Francisco Igor Rodrigues
Engenheiro Civil
RNP: 062041732-3
CREA-CE: 356748

DESCONTO GLOBAL: 25,08%



ANALISE DE PROPOSTAS DE PREÇOS – CURVA ABC

DISPENSA ELETRÔNICA: N° 28.03.2025.01-CDE

PROCESSO ADMINISTRATIVO: N° 202503100001

OBRA: REFORMA DE IMÓVEIS PARA IMPLANTAÇÃO DO SERVIÇO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS (SCFV) E PRÉDIO ANEXO, NO DISTRITO DE DOM LEME.

ENDEREÇO: DISTRITO DE DOM LEME, SANTANA DO CARIRI - CE

LICITANTE: PABLO E GONÇALVES PINHEIRO LTDA

CNPJ: 40.993.942/0001-32

VALOR DA PROPOSTA: R\$ 57.018,29

ORÇAMENTO BASE: R\$ 76.101,29

PERCENTUAL DE DESCONTO: 25,08%

ESTUDO DOS ITENS DENTRO DO INTERVALO ABC

ITEM	SERVIÇOS	UNID	QTD	V.UNITÁRIO	V. TOTAL	%	ACUMULADO	CLASSIFICAÇÃO
1	REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS	M2	5,09	R\$ 534,69	R\$ 2.721,57	4,77%	4,77%	A
2	FIXO DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.95X2.00)m E=10mm	UN	2,00	R\$ 1.265,42	R\$ 2.530,84	4,44%	9,21%	A
3	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	10,00	R\$ 249,49	R\$ 2.494,90	4,38%	13,59%	A
4	FOSSA SUMIDOURO DIMENSÕES INTERNAS (1,50X1,50X2,00 m)	UN	1,00	R\$ 2.394,71	R\$ 2.394,71	4,20%	17,79%	A
5	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M3	44,71	R\$ 49,89	R\$ 2.230,58	3,91%	21,70%	A
6	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	99,21	R\$ 21,58	R\$ 2.140,95	3,75%	25,45%	A
7	PORTA (90 X 210 CM) DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO, COM 1 FOLHA FIXA (60X210 CM), ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF 01/2021	UN	1,00	R\$ 1.966,24	R\$ 1.966,24	3,45%	28,90%	A
8	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	M2	23,77	R\$ 82,33	R\$ 1.956,98	3,43%	32,33%	A
9	Calha em chapa de aço galvanizado nº 26, desenvolvimento 40 cm (fundo=12 cm, laterais=12 cm, bordas=2 cm)	m	17,50	R\$ 106,28	R\$ 1.859,90	3,26%	35,60%	A
10	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	M2	27,37	R\$ 46,79	R\$ 1.280,64	2,25%	37,84%	A
11	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	M2	47,89	R\$ 26,47	R\$ 1.267,65	2,22%	40,07%	A
12	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	5,00	R\$ 249,49	R\$ 1.247,45	2,19%	42,25%	A
13	GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO	M2	60,40	R\$ 20,39	R\$ 1.231,56	2,16%	44,41%	A

14	PORTA TIPO PARANÁ (0,90 x 2,10 m), COMPLETA, C/ VITRÔ (0,30 x 0,70 m)	UN	1,00	R\$ 1.038,64	R\$ 1.038,64	1,82%	46,24%	A
15	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	50,87	R\$ 19,91	R\$ 1.012,82	1,78%	48,01%	A
16	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	143,62	R\$ 6,98	R\$ 1.002,47	1,76%	49,77%	A
17	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	45,69	R\$ 21,58	R\$ 985,99	1,73%	51,50%	A
18	PORTA TIPO PARANÁ (0,90 x 2,10 m), COMPLETA	UN	1,00	R\$ 984,67	R\$ 984,67	1,73%	53,23%	A
19	PORTA TIPO PARANÁ (0,90 x 2,10 m), COMPLETA	UN	1,00	R\$ 984,67	R\$ 984,67	1,73%	54,95%	A
20	APLICAÇÃO DE LIQUIBRILHO SOBRE PINTURAS, DUAS DEMÃOS	M2	50,87	R\$ 18,40	R\$ 936,01	1,64%	56,59%	A
21	Rufo em chapa aço galvanizado nº24 com desenvolvimento 25cm	m	30,70	R\$ 29,02	R\$ 890,91	1,56%	58,16%	A
22	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 431,15	R\$ 862,30	1,51%	59,67%	A
23	RETELHAMENTO C/ TELHA FIBROCIMENTO MAT. DE FIXAÇÃO	M2	20,42	R\$ 39,65	R\$ 809,65	1,42%	61,09%	A
24	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	13,46	R\$ 59,56	R\$ 801,68	1,41%	62,50%	A
25	LIMPEZA GERAL	M2	63,96	R\$ 12,21	R\$ 780,95	1,37%	63,86%	A
26	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	38,93	R\$ 19,91	R\$ 775,10	1,36%	65,22%	A
27	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	R\$ 767,07	R\$ 767,07	1,35%	66,57%	A
28	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	M2	15,82	R\$ 46,79	R\$ 740,22	1,30%	67,87%	A
29	MOLA HIDRÁULICA P/PORTA DE VIDRO	UN	1,00	R\$ 737,34	R\$ 737,34	1,29%	69,16%	A
30	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 732,55	R\$ 732,55	1,28%	70,45%	A
31	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	50,87	R\$ 14,28	R\$ 726,42	1,27%	71,72%	A
32	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3,00	R\$ 224,84	R\$ 674,52	1,18%	72,90%	A
33	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	47,89	R\$ 13,57	R\$ 649,87	1,14%	74,04%	A
34	Luminária plafon (sobrepôr) 22,5 x 22,5 - 18 W - 6000K - G- Light ou similar	un	11,00	R\$ 53,73	R\$ 591,03	1,04%	75,08%	A
35	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS	M2	65,99	R\$ 8,92	R\$ 588,63	1,03%	76,11%	A
36	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	81,97	R\$ 6,98	R\$ 572,15	1,00%	77,11%	A
37	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	38,93	R\$ 14,28	R\$ 555,92	0,97%	78,09%	A
38	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	M2	1,39	R\$ 388,84	R\$ 540,49	0,95%	79,04%	A

39	Refletor TR Led, corpo em alumínio, vidro temperado, potencia 30W, bivolt, temp.cor 3000K/6000k, IP-65, da Taschibra ou similar	un	11,00	R\$ 48,28	R\$ 531,08	0,93%	79,97%	A
40	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	UN	34,00	R\$ 15,60	R\$ 530,40	0,93%	80,90%	A
41	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	3,00	R\$ 173,24	R\$ 519,72	0,91%	81,81%	B
42	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2 m	M2	4,52	R\$ 109,24	R\$ 493,76	0,87%	82,68%	B
43	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	R\$ 242,26	R\$ 484,52	0,85%	83,53%	B
44	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	M2	23,77	R\$ 19,52	R\$ 463,99	0,81%	84,34%	B
45	RETELHAMENTO C/ TELHA FIBROCIMENTO MAT. DE FIXAÇÃO	M2	10,30	R\$ 39,65	R\$ 408,40	0,72%	85,06%	B
46	CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA	UN	1,00	R\$ 393,66	R\$ 393,66	0,69%	85,75%	B
47	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	16,25	R\$ 24,15	R\$ 392,44	0,69%	86,44%	B
48	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	19,02	R\$ 20,11	R\$ 382,49	0,67%	87,11%	B
49	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	6,32	R\$ 59,56	R\$ 376,42	0,66%	87,77%	B
50	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	15,28	R\$ 24,15	R\$ 369,01	0,65%	88,41%	B
51	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	9,31	R\$ 36,63	R\$ 341,03	0,60%	89,01%	B
52	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM TETO DE AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5M² E 10M², ESPESSURA DE 1,0CM. AF_03/2023	M2	9,31	R\$ 32,12	R\$ 299,04	0,52%	89,54%	B
53	INSTALAÇÃO DE CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 250 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	R\$ 288,96	R\$ 288,96	0,51%	90,04%	B
54	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 284,62	R\$ 284,62	0,50%	90,54%	B
55	FIXO DE VIDRO LISO (0.80X1.00)m E=4mm	UN	1,00	R\$ 258,65	R\$ 258,65	0,45%	91,00%	B
56	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	R\$ 128,01	R\$ 256,02	0,45%	91,44%	B
57	LIMPEZA GERAL	M2	20,60	R\$ 12,21	R\$ 251,53	0,44%	91,89%	B
58	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	UN	1,00	R\$ 246,14	R\$ 246,14	0,43%	92,32%	B
59	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	M2	7,35	R\$ 33,00	R\$ 242,55	0,43%	92,74%	B
60	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	1,00	R\$ 242,26	R\$ 242,26	0,42%	93,17%	B
61	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	60,40	R\$ 4,00	R\$ 241,60	0,42%	93,59%	B
62	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	R\$ 116,92	R\$ 233,84	0,41%	94,00%	B
63	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	1,00	R\$ 224,84	R\$ 224,84	0,39%	94,40%	B

64	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	4,52	R\$ 45,49	R\$ 205,61	0,36%	94,76%	B
65	TORNEIRA DE FECHAMENTO AUTOMÁTICO	UN	1,00	R\$ 196,79	R\$ 196,79	0,35%	95,10%	B
66	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	27,37	R\$ 7,00	R\$ 191,59	0,34%	95,44%	C
67	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE DE CONCRETO APARENTE - 2 DEMÃOS	M2	16,25	R\$ 11,67	R\$ 189,64	0,33%	95,77%	C
68	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	7,56	R\$ 23,28	R\$ 176,00	0,31%	96,08%	C
69	Luminária plafon (sobrepór) 22,5 x 22,5 - 18 W - 6000K - G- Light ou similar	un	3,00	R\$ 53,73	R\$ 161,19	0,28%	96,36%	C
70	RETIRADA DE CAIXA DE AR CONDICIONADO	UN	2,00	R\$ 80,51	R\$ 161,02	0,28%	96,64%	C
71	Conj. de ferragens para porta de vidro temperado, em zamac cromado, contemplando dobradica inf., dobradica sup., pivo para dobradica inf., pivo para dobradica sup., fechadura central em zamac cromado, contra fechadura de pressão	cj	1,00	R\$ 127,33	R\$ 127,33	0,22%	96,87%	C
72	REMANEJAMENTO DE CAIXA D'ÁGUA POLIETILENO 250 LITROS	UN	1,00	R\$ 120,66	R\$ 120,66	0,21%	97,08%	C
73	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	2,38	R\$ 49,89	R\$ 118,74	0,21%	97,29%	C
74	TORNEIRA DE PAREDE P/ PIA, ACABAMENTO CROMADO, C/ BICA MÓVEL E AREJADOR, 1/2 " OU 3/4 "	UN	1,00	R\$ 118,29	R\$ 118,29	0,21%	97,49%	C
75	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE DE CONCRETO APARENTE - 2 DEMÃOS	M2	10,12	R\$ 11,67	R\$ 118,10	0,21%	97,70%	C
76	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	15,82	R\$ 7,00	R\$ 110,74	0,19%	97,90%	C
77	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	0,16	R\$ 689,90	R\$ 110,38	0,19%	98,09%	C
78	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	6,07	R\$ 15,78	R\$ 95,78	0,17%	98,26%	C
79	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATE 6 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	UN	1,00	R\$ 93,45	R\$ 93,45	0,16%	98,42%	C
80	REMANEJAMENTO DE ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	M2	1,20	R\$ 74,27	R\$ 89,12	0,16%	98,58%	C
81	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	3,78	R\$ 23,28	R\$ 88,00	0,15%	98,73%	C
82	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	1,60	R\$ 50,18	R\$ 80,29	0,14%	98,87%	C
83	RETIRADA DE GRADE DE FERRO	M2	8,70	R\$ 8,05	R\$ 70,04	0,12%	99,00%	C
84	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	R\$ 65,69	R\$ 65,69	0,12%	99,11%	C
85	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	M3	0,10	R\$ 513,39	R\$ 51,34	0,09%	99,20%	C
86	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 44,15	R\$ 44,15	0,08%	99,28%	C

87	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	M3	0,05	R\$ 762,75	R\$ 38,14	0,07%	99,35%	C
88	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 38,09	R\$ 38,09	0,07%	99,41%	C
89	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 38,09	R\$ 38,09	0,07%	99,48%	C
90	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 36,13	R\$ 36,13	0,06%	99,54%	C
91	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	M2	9,68	R\$ 3,68	R\$ 35,62	0,06%	99,60%	C
92	PORTA PAPEL METÁLICO	UN	1,00	R\$ 32,36	R\$ 32,36	0,06%	99,66%	C
93	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1,44	R\$ 22,29	R\$ 32,10	0,06%	99,72%	C
94	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	M2	0,96	R\$ 33,00	R\$ 31,68	0,06%	99,77%	C
95	REMANEJAMENTO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE)	M2	1,16	R\$ 22,30	R\$ 25,87	0,05%	99,82%	C
96	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2,00	R\$ 11,11	R\$ 22,22	0,04%	99,86%	C
97	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	1,68	R\$ 9,86	R\$ 16,56	0,03%	99,89%	C
98	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2,00	R\$ 8,10	R\$ 16,20	0,03%	99,92%	C
99	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	10,00	R\$ 1,59	R\$ 15,90	0,03%	99,94%	C
100	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	0,49	R\$ 25,64	R\$ 12,56	0,02%	99,97%	C
101	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	M2	0,37	R\$ 29,65	R\$ 10,97	0,02%	99,98%	C
102	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	0,11	R\$ 46,21	R\$ 5,08	0,01%	99,99%	C
103	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2,00	R\$ 1,59	R\$ 3,18	0,01%	100,00%	C
104	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	0,02	R\$ 29,65	R\$ 0,59	0,0010%	100,00%	C
105	TOTAL:			R\$ 57.018,29		100,00%	100,00%	

Santana do Cariri/CE, 09 de Abril de 2025.

Documento assinado digitalmente
gov.br FRANCISCO IGOR RODRIGUES
Data: 09/04/2025 09:00:03-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Francisco Igor Rodrigues
Engenheiro Civil
RNP: 062041732-3
CREA-CE: 356748