

**O PREGOEIRO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO CARIRI/CE  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 15.12.2023.01-SRPP**

Razão Social: CONSTRUTORA EXITO LTDA - EPP

CNPJ Nº.: 03.147.269/0001-93

Inscrição Estadual: 06.500592-9 Municipal: 457174

Endereço: Rua Antônio Rodrigues Pinheiro Nº 775 – José Pessoa Filho

E-mail: construtoraexito@hotmail.com

Banco: BANCO DO BRASIL: 001

Agência Nº.: 2199-7

Conta Corrente Nº.: 19.434-4



**OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTUROS E EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS PREDIAIS E EQUIPAMENTOS PÚBLICOS, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO, POR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE AS TABELAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DA SEINFRA 28/28.1 E SINAPI 11\_2023 PARA ATENDER AS NECESSIDADES DAS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE SANTANA DO CARIRI/CE.**

LOTE 1 - SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL					
ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QTE.	VALOR TOTAL ESTIMADO DA ADMINISTRAÇÃO (R\$)	PERCENTUAL DE DESCONTO (R\$)
1	REGISTRO DE PREÇO PARA FUTUROS E EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS PREDIAIS E EQUIPAMENTOS PÚBLICOS, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO, POR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE AS TABELAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DA SEINFRA 28/28.1 E SINAPI 11_2023 PARA ATENDER AS NECESSIDADES DAS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE SANTANA DO CARIRI/CE	MESES	12	339.500,00	3%

PERCENTUAL DE DESCONTO (3%) TRÊS POR CENTO.




Sendo:

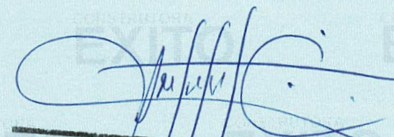
Outros sim, declaramos que:

- Nos preços oferecidos estão inclusas todas as despesas de fornecimento dos bens, impostos, encargos, taxas, royalties, seguros, frete – carrego e descarrego; deslocamento de pessoal e demais ônus pertinentes ao objeto licitado.
- Os serviços serão executados conforme estipulado na ordem de serviço na sede do Município de Santana do Cariri;
- Taxa de Bonificação e Despesas Indiretas (BDI) de 25,92%
- Taxa de Bonificação e Despesas Indiretas (BDI) de 19,85%
- Caso a nossa proposta seja aceita, compromete manter a validade desta proposta por um período de 90 (noventa) dias, contado a partir desta data. Até que o contrato seja assinado, esta proposta constituirá um compromisso de nossa parte, observada as condições estipuladas no Edital de Pregão.

JAGUARIBE/CE, 08 DE JANEIRO DE 2024



CONSTRUTORA EXITO LTDA – EPP  
CNPJ: 03.147.269/0001-93  
Syomara Alves Barboza  
CPF Nº 817.428.603-97  
Titular/Administradora



CONSTRUTORA/EXITO LTDA – EPP  
CNPJ: 03.147.269/0001-93  
JOSCELIO PINHEIRO FALCÃO  
CREA Nº 13638-D  
ENGENHEIRO CIVIL

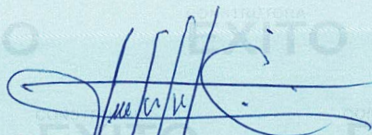
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO CARIRI-CE

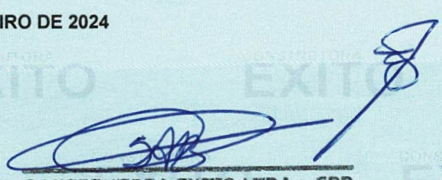
OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTUROS E EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS PREDIAIS E EQUIPAMENTOS PÚBLICOS, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO, POR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE AS TABELAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DA SEINFRA 28/28.1 E SINAPI 11\_2023 PARA ATENDER AS NECESSIDADES DAS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE SANTANA DO CARIRI/CE.



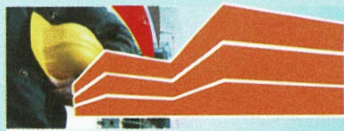
PLANILHA DE LEIS E ENCARGOS SOCIAIS ADOTADA - SINAPI - APARTIR 12/20			
GRUPO	DESCRIÇÃO	(COM DESONERAÇÃO)	(SEM DESONERAÇÃO)
<b>GRUPO A- ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS</b>			
A1	INSS	0,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DO TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	<b>TOTAL DO GRUPO A</b>	<b>16,80</b>	<b>36,80</b>
<b>GRUPO B - ENCARGOS QUE RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DO "GRUPO A"</b>			
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,85	17,85
B2	FERIADOS	3,71	3,71
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,87	0,87
B4	13º SALÁRIO	11,03	11,03
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,07
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74	0,74
B7	DIAS DE CHUVAS	1,59	1,59
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,11
B9	FÉRIAS GOZADAS	12,35	12,35
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04	0,04
B	<b>TOTAL DO GRUPO B</b>	<b>48,36</b>	<b>48,36</b>
<b>GRUPO C - ENCARGOS QUE NÃO RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DO "GRUPO A"</b>			
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,52	5,52
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,13
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	1,72	1,72
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA - 50% SOBRE [A2+(A2xB)]	2,87	2,87
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,46	0,46
C	<b>TOTAL DO GRUPO C</b>	<b>10,70</b>	<b>10,70</b>
<b>GRUPO D - REINCIDÊNCIAS DO "GRUPO A"</b>			
D1	REINCIDENCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,12	17,80
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,46	0,49
D	<b>TOTAL DO GRUPO D</b>	<b>8,58</b>	<b>18,29</b>
	<b>PORCENTAGEM TOTAL ADOTADA -TOTAL (A+B+C+D)</b>	<b>84,44</b>	<b>114,15</b>

JAGUARIBE-CE, 08 DE JANEIRO DE 2024

  
CONSTRUTORA EXITO LTDA - EPP  
CNPJ: 03.147.269/0001-93  
JOSÉ CELSO PINHEIRO FALCÃO  
CREA Nº 13638-D  
ENGENHEIRO CIVIL

  
CONSTRUTORA EXITO LTDA - EPP  
CNPJ: 03.147.269/0001-93  
Syomara Alves Barboza  
CPF Nº 817.428.603-97  
Titular / Administradora





# CONSTRUTORA EXITO

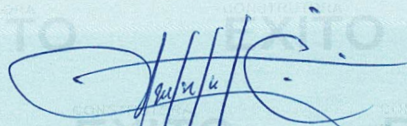
"A persistência é o caminho do êxito"



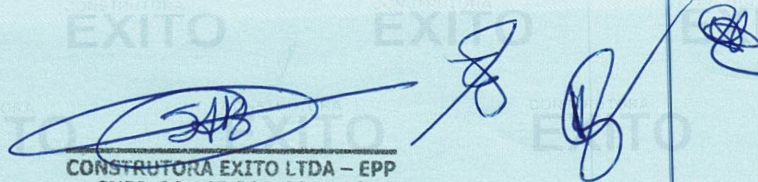
	EMEIEF HERMANO CHAVES FRANCK	COMUNIDADE PEDRA BRANCA	
	EMEIEF JOÃO GONÇALVES DA SILVA	COMUNIDADE SÃO GONÇALO	
	EMEIEF JOAQUIM PINHEIRO DE MENEZES	COMUNIDADE LATÃO	
	EMEIEF JOSÉ HOMEM DE SOUSA FILHO	COMUNIDADE GURITIBA	
	EMEIEF JOSÉ JUCÁ DE SOUSA	DISTRITO DOM LEME	
	EMEIEF MARIA RIBEIRO PEIXOTO	COMUNIDADE PALMEIRA	
	EMEIEF OSWALDO DAXO DE ALENCAR	DISTRITO BREJO GRANDE	
	EMEIEF PAULO RODRIGUES DUARTE	DISTRITO ARAPORANGA	
	ANEXO EMEIEF PAULO RODRIGUES DUARTE	DISTRITO ARAPORANGA	
	EMEIEF SÃO FRANCISCO	COMUNIDADE CAJUEIRO	
	EMEIEF WALDEMAR DE ALENCAR LIMA	COMUNIDADE DE BOA VISTA	
	EMEIEF JOSÉ GOMES BRASIL	DISTRITO PONTAL	
SECRETARIA DE CULTURA	SEDE DA BANDA DE MÚSICA	RUA SRA. SANTANA, S/N, CENTRO	22.310,00
	SEDE DA SECRETARIA - CASARÃO	RUA DEP. FURTADO LEITE, Nº 205, CENTRO	
SECRETARIA DE ESPORTE	ESTÁDIO MUNICIPAL / SEDE DA SECRETARIA	ESTÁDIO MUNICIPAL, AVENIDA PATATIVA DO ASSARÉ, S/N, CENTRO	22.310,00
SECRETARIA DE OBRAS	ALMOXARIFADO	MERCADO VELHO, S/N, CENTRO	74.690,00
	ALMOXARIFADO	RUA SÃO PEDRO S/N, CENTRO	
	CEMITÉRIO	DISTRITO ANJINHOS	
	CEMITÉRIO	DISTRITO ARAPORANGA	
	CEMITÉRIO	DISTRITO BREJO GRANDE	
	CEMITÉRIO	DISTRITO DOM LEME	
	CEMITÉRIO	LARGO DA PAZ, S/N, CENTRO	
	MERCADO	DISTRITO DOM LEME	
	PRAÇA ADRIÃO VALE / SENHORA SANTANA	SEDE	
	PRAÇA DO HOSPITAL	SEDE	
	PRAÇA CALÇADÃO	SEDE	
	PRAÇA IGREJA MATRIZ	SEDE	
	PRAÇA PE. CRISTIANO	SEDE	
	PRAÇA SÃO FRANCISCO	SEDE	
	PRAÇA TEREZA CABRAL	SEDE	
	PRAÇA	DISTRITO ARAPORANGA	
	PRAÇA RUA DA MATRIZ	DISTRITO DOM LEME	
PRAÇA AVENIDA SANTO ANTÔNIO	DISTRITO DOM LEME		
PRAÇA	COMUNIDADE CAJUEIRO		
PRAÇA	BAIRRO INHUMAS		
	SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE AGUA MUNICIPAL	DIVERSAS	
	<b>VALOR TOTAL</b>		<b>339.500,00</b>

IMPORTA O VALOR GLOBAL EM R\$ 339.500,00 (TREZENTOS E TRINTA E NOVE MIL E QUINHENTOS REAIS)

JAGUARIBE-CE, 08 DE JANEIRO DE 2024



CONSTRUTORA EXITO LTDA - EPP  
CNPJ: 03.147.269/0001-93  
JOSCELIO PINHEIRO FALCÃO  
CREA Nº 13638-D  
ENGENHEIRO CIVIL



CONSTRUTORA EXITO LTDA - EPP  
CNPJ: 03.147.269/0001-93  
Syomara Alves Barboza  
CPF Nº 817.428.603-97  
Titular/Administradora

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO CARIRI-CE

**OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTUROS E EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS PREDIAIS E EQUIPAMENTOS PÚBLICOS, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO, POR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE AS TABELAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DA SEINFRA 28/28.1 E SINAPI 11\_2023 PARA ATENDER AS NECESSIDADES DAS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE SANTANA DO CARIRI/CE.**

**CÁLCULO DE BDI - COM DESONERAÇÃO SOBRE A FOLHA DE PAGAMENTO  
(FÓRMULA E PARÂMETROS ESTABELECIDOS PELO ACÓRDÃO 2622/2013 - TCU - PLENÁRIO)**

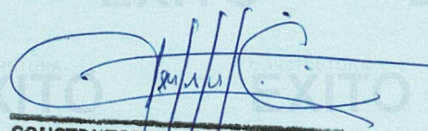
**TIPOS DE SERVIÇOS CONTEMPLADOS  
MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS**

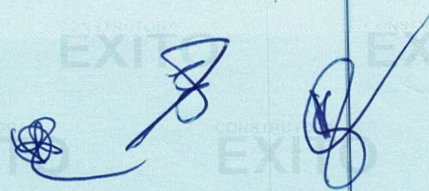
**DEMONSTRATIVO BDI - SERVIÇOS**

ITEM	IDENTIFICAÇÃO	MÍNIMO (1º QUARTIL)	MÁXIMO (3º QUARTIL)	VALOR ADOTADO
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%	5,50%	3,00%
S+G	SEGURO E GARANTIA	0,80%	1,00%	0,80%
R	RISCOS	0,97%	1,27%	0,97%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%	1,39%	0,59%
L	LUCRO	6,16%	8,96%	6,16%
I*	TRIBUTOS		6,65%	6,65%
EM GERAL OS TRIBUTOS (I) APLICÁVEIS SÃO PIS (0,65%), COFINS (3%), CPRB (4,50%) E ISS (VARIÁVEL, CONFORME O MUNICÍPIO DE 2 A 5% E, EM ALGUNS CASOS, ISENTO)				
	TRIBUTOS	%		
	PIS	0,65		
	COFINS	3		
	CPRB*	0,0		
	ISS***	3,0		
	<b>TOTAL</b>	<b>6,65</b>		
(CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA, NO CASO DE DESONERAÇÃO NA FOLHA)				
DECLARAMOS QUE, CONFORME LEGISLAÇÃO TRIBUTÁRIA MUNICIPAL A BASE DE CÁLCULO DO ISS É DE 60,00% SOBRE O VALOR DA OBRA (DECRETO N° 1002001/2014-GP) E A ALÍQUOTA DO ISS APLICÁVEL NO MUNICÍPIO É DE 5,00%				
<b>FÓRMULA</b>				
$BDI = \{[(1+AC+S+G+R)x(1+DF)x(1+L)]/(1-I)]-1\}x100$				
<b>BDI = 19,85</b>				

JAGUARIBE-CE, 08 DE JANEIRO DE 2024

  
CONSTRUTORA EXITO LTDA - EPP  
CNPJ: 03.147.269/0001-93  
Syomara Alves Barboza  
CPF Nº 817.428.603-97  
Titular/Administradora

  
CONSTRUTORA EXITO LTDA - EPP  
CNPJ: 03.147.269/0001-93  
JOSÉ PESSOA FILHO  
CREA Nº 13638-D  
ENGENHEIRO CIVIL



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO CARIRI-CE

**OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTUROS E EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS PREDIAIS E EQUIPAMENTOS PÚBLICOS, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO, POR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE AS TABELAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DA SEINFRA 28/28.1 E SINAPI 11\_2023 PARA ATENDER AS NECESSIDADES DAS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE SANTANA DO CARIRI/CE.**

**CÁLCULO DE BDI - COM DESONERAÇÃO SOBRE A FOLHA DE PAGAMENTO  
(FÓRMULA E PARÂMETROS ESTABELECIDOS PELO ACÓRDÃO 2622/2013 - TCU - PLENÁRIO)**

**TIPOS DE SERVIÇOS CONTEMPLADOS**

**MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS**

**DEMONSTRATIVO BDI - SERVIÇOS**

ITEM	IDENTIFICAÇÃO	MÍNIMO (1º QUANTIL)	MÁXIMO (3º QUANTIL)	VALOR ADOTADO
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%	5,50%	3,00%
S+G	SEGURO E GARANTIA	0,80%	1,00%	0,80%
R	RISCOS	0,97%	1,27%	0,97%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%	1,39%	0,59%
L	LUCRO	6,16%	8,96%	6,16%
I*	TRIBUTOS	11,15%		11,15%

EM GERAL OS TRIBUTOS (I) APLICÁVEIS SÃO PIS (0,65%), COFINS (3%), CPRB (4,50%) E ISS (VARIÁVEL, CONFORME O MUNICÍPIO DE 2 A 5% E, EM ALGUNS CASOS, ISENTO)

TRIBUTOS	%
PIS	0,65
COFINS	3
CPRB*	4,5
ISS***	3,0
<b>TOTAL</b>	<b>11,15</b>

(CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA, NO CASO DE DESONERAÇÃO NA FOLHA)

DECLARAMOS QUE, CONFORME LEGISLAÇÃO TRIBUTÁRIA MUNICIPAL A BASE DE CÁLCULO DO ISS É DE 60,00% SOBRE O VALOR DA OBRA (DECRETO N° 1002001/2014-GP) E A ALÍQUOTA DO ISS APLICÁVEL NO MUNICÍPIO É DE 5,00%

**FÓRMULA**

$$BDI = \{[(1+AC+S+G+R)x(1+DF)x(1+L)/(1-I)]-1\}x100$$

$$BDI = 25,92$$

JAGUARIBE-CE, 08 DE JANEIRO DE 2024



CONSTRUTORA EXITO LTDA - EPP  
CNPJ: 03.147.269/0001-93  
Syomara Alves Barboza  
CPF N° 817.428.603-97  
Titular/Administradora



CONSTRUTORA EXITO LTDA - EPP  
CNPJ: 03.147.269/0001-93  
JOSCELIO PINHEIRO FALCÃO  
CREA N° 13638-D  
ENGENHEIRO CIVIL




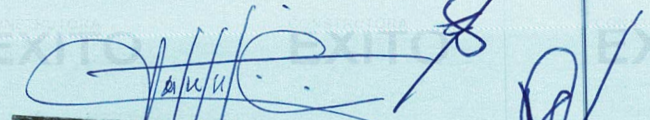
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO CARIRI-CE

OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTUROS E EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS PREDIAIS E EQUIPAMENTOS PÚBLICOS, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO, POR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE AS TABELAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DA SEINFRA 28/28.1 E SINAPI 11\_2023 PARA ATENDER AS NECESSIDADES DAS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE SANTANA DO CARIRI/CE.

ENCARGOS SOCIAIS DA CONSTRUÇÃO CIVIL - SEINFRA/CE 27.1			
GRUPO	DESCRIÇÃO	28.1 (COM DESONERAÇÃO)	28 (SEM DESONERAÇÃO)
<b>GRUPO A- ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS</b>			
A1	INSS	0,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
	<b>TOTAL DO GRUPO A</b>	<b>16,80</b>	<b>36,80</b>
<b>GRUPO B - ENCARGOS QUE RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DO "GRUPO A"</b>			
B1	DESCANSO SEMANAL REMUNERADO	17,85	17,85
B2	FERIADOS	3,71	3,71
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,87	0,87
B4	13º SALÁRIO	11,03	11,03
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,07
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74	0,74
B7	DIAS DE CHUVAS	1,59	1,59
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,11
B9	FÉRIAS GOZADAS	12,35	12,35
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04	0,04
B	<b>TOTAL DO GRUPO B</b>	<b>48,36</b>	<b>48,36</b>
<b>GRUPO C - ENCARGOS QUE NÃO RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DO "GRUPO A"</b>			
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,52	5,52
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,13
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	1,72	1,72
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA - 50% SOBRE [A2+(A2xB)]	2,87	2,87
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,46	0,46
C	<b>TOTAL DO GRUPO C</b>	<b>10,70</b>	<b>10,70</b>
<b>GRUPO D - REINCIDÊNCIAS DO "GRUPO A"</b>			
D1	REINCIDENCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,12	17,80
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,46	0,49
D	<b>TOTAL DO GRUPO D</b>	<b>8,58</b>	<b>18,29</b>
	<b>PORCENTAGEM TOTAL ADOTADA -TOTAL (A+B+C+D)</b>	<b>84,44</b>	<b>114,15</b>

JAGUARIBE-CE, 08 DE JANEIRO DE 2024

  
CONSTRUTORA EXITO LTDA - EPP  
CNPJ: 03.147.269/0001-93  
Syomara Alves Barboza  
CPF N° 817.428.603-97  
Titular/Administradora

  
CONSTRUTORA EXITO LTDA - EPP  
CNPJ: 03.147.269/0001-93  
JOSÉ PESSOA FILHO  
CREA N° 13638-D  
ENGENHEIRO CIVIL

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO CARIRI-CE

**OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTUROS E EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS PREDIAIS E EQUIPAMENTOS PÚBLICOS, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO, POR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE AS TABELAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DA SEINFRA 28/28.1 E SINAPI 11\_2023 PARA ATENDER AS NECESSIDADES DAS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE SANTANA DO CARIRI/CE.**

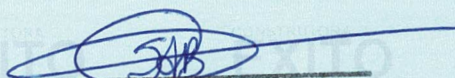
**CÁLCULO DE BDI - COM DESONERAÇÃO SOBRE A FOLHA DE PAGAMENTO  
(FÓRMULA E PARÂMETROS ESTABELECIDOS PELO ACÓRDÃO 2622/2013 - TCU - PLENÁRIO)**

**TIPOS DE SERVIÇOS CONTEMPLADOS  
MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS**

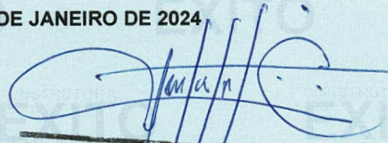
**DEMONSTRATIVO BDI - SERVIÇOS**

ITEM	IDENTIFICAÇÃO	MÍNIMO (1º QUARTIL)	MÁXIMO (3º QUARTIL)	VALOR ADOTADO
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%	5,50%	3,00%
S+G	SEGURO E GARANTIA	0,80%	1,00%	0,80%
R	RISCOS	0,97%	1,27%	0,97%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%	1,39%	0,59%
L	LUCRO	6,16%	8,96%	6,16%
I*	TRIBUTOS	11,15%		11,15%
EM GERAL OS TRIBUTOS (I) APLICÁVEIS SÃO PIS (0,65%), COFINS (3%), CPRB (4,50%) E ISS (VARIÁVEL, CONFORME O MUNICÍPIO DE 2 A 5% E, EM ALGUNS CASOS, ISENTO)				
	TRIBUTOS	%		
	PIS	0,65		
	COFINS	3		
	CPRB*	4,5		
	ISS***	3,0		
	<b>TOTAL</b>	<b>11,15</b>		
(CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA, NO CASO DE DESONERAÇÃO NA FOLHA) DECLARAMOS QUE, CONFORME LEGISLAÇÃO TRIBUTÁRIA MUNICIPAL A BASE DE CÁLCULO DO ISS É DE 60,00% SOBRE O VALOR DA OBRA (DECRETO Nº 1002001/2014-GP) E A ALÍQUOTA DO ISS APLICÁVEL NO MUNICÍPIO É DE 5,00%				
<b>FÓRMULA</b>				
$BDI = \{[(1+AC+S+G+R) \times (1+DF) \times (1+L)] / (1-I) - 1\} \times 100$				
<b>BDI = 25,92</b>				

JAGUARIBE-CE, 08 DE JANEIRO DE 2024.



CONSTRUTORA EXITO LTDA - EPP  
CNPJ: 03.147.269/0001-93  
Syomara Alves Barboza  
CPF Nº 817.428.603-97  
Titular/Administradora



CONSTRUTORA EXITO LTDA - EPP  
CNPJ: 03.147.269/0001-93  
JOSCELIO PINHEIRO FALCÃO  
CREA Nº 13638-D  
ENGENHEIRO CIVIL