



RELATÓRIO DE ANÁLISE DE PROPOSTA DE PREÇOS

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DE DUAS SALAS ADMINISTRATIVAS E PINTURA EXTERNA DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO CARIRI/CE.

PROCESSO: DISPENSA ELETRÔNICA Nº 04.12.2024.01

EMPRESA PARTICIPANTE: VERTENTE EMPREENDIMENTO LTDA

CNPJ: 22.155.269/0001-80

ANÁLISE DA PROPOSTA DE PREÇOS

O presente relatório tem como objetivo a análise e julgamento da proposta de preços apresentada pela empresa no presente certame.

1. Observações quanto ao Orçamento e Composições Unitárias de Preços

1.1 Exclusão de itens:

A empresa omitiu o item 2.6 do orçamento básico, referente à reinstalação de ponto sanitário, material e execução, essencial para a funcionalidade do objeto.

1.2 Preços unitários com descontos elevados:

Foram identificados descontos superiores a 25% em relação ao valor de referência do orçamento básico, resultando em valores inferiores a 75% do custo estimado, sem justificativas robustas que comprovem a exequibilidade dos preços.

Como exemplo podemos citar alguns itens e sua influência na exequibilidade do objeto:

- *Item 2.8 do orçamento básico (2.2.3 da proposta):* INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V: O desconto aplicado representa 50,67% em relação ao valor orçado.

- *Item 3.4 do orçamento básico (3.1.4 da proposta):* REFLETOR RETANGULAR DE LED BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W: O desconto aplicado é também superior ao limite permitido, comprometendo a exequibilidade.



Essas discrepâncias refletem-se também nas composições unitárias dos serviços, comprometendo a regularidade da proposta.

2. Desconto da proposta:

- Valor original do orçamento: R\$ 84.052,95
- Proposta apresentada pela empresa: R\$ 69.889,94
- Percentual de desconto: 16,88%

O desconto global da proposta está dentro dos limites permitidos em lei.

3. Documentos e declarações:

3.1. Conformidades:

A proposta está de acordo com o prazo de validade, apresenta declaração de inclusão de todas as despesas necessárias para a execução do objeto e concordância com as condições do edital.

4. Conclusão:

A proposta apresentada pela VERTENTE EMPREENDIMENTO LTDA apresenta falhas graves que comprometem sua regularidade e exequibilidade. A empresa suprimiu o item 2.6 do orçamento básico, essencial para a funcionalidade do objeto. Além disso, foram aplicados descontos superiores a 25% em itens importantes, como INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V e REFLETOR RETANGULAR DE LED BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W, sem a devida justificativa. Tais descontos tornam os preços inferiores a 75% do custo estimado, comprometendo a viabilidade técnica e econômica para a execução dos serviços.

Diante disso, somos pela desclassificação da proposta da empresa VERTENTE Empreendimento LTDA, considerando que as falhas identificadas comprometem a regularidade e a exequibilidade da proposta apresentada.

ROBERTO MOTA
ROCHA
SIEBRA:65945662372
Dados: 2024.12.17 15:42:43
-03'00"

Roberto Mota Rocha Siebra
Engenheiro Civil- CREA CE 331165

Santana do Cariri, 17 de dezembro de 2024