



## CARTA PROPOSTA

À  
**Prefeitura Municipal de Santana do Cariri,**  
**ESTADO DO CEARÁ,**  
**Comissão Permanente de Licitação,**  
**O Pregoeiro da Prefeitura Municipal de Santana do Cariri,**  
**PREGÃO PRESENCIAL Nº 24.03.2022.01-SRPP**

A Empresa M JOSENEIDE LIMA MELO EIRELI, inscrita nº CNPJ 04.957.984/0001-54, situada na travessa Chico Alfredo, 478- centro de Icó/CE, por intermédio de seu representante legal, o(a) Senhor(a). **DENILSON BRASIL DE MELO**, portador da cédula de identidade de nº. **98013002008**, Expedida pelo ORGÃO EMISSOR: SSPDS/CE no CPF sob o nº **307.222.503-63**.

Inscrição Municipal: **12009820**

Fone: **(88) 9 9869-3740**

E-mail: **liderconstrucaoico@gmail.com**

Banco: **BRADESCO**

Agência Nº **5392-9**

Conta Corrente Nº **16821-1**

| ITEM | DESCRIÇÃO   | UNIDADE | QUANTIDADE | VALOR TOTAL ESTIMADO DA ADMINISTRAÇÃO | PERCENTUAL DE DESCONTO % |
|------|---|---------|------------|---------------------------------------|--------------------------|
| 1    | REGISTRO DE PREÇO PARA FUTUROS E EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS PREDIAIS E EQUIPAMENTOS PÚBLICOS, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO, POR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE AS TABELAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DA SEINFRA 27.1 PARA ATENDER AS NECESSIDADES DAS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE SANTANA DO CARIRI/CE. | MESES   | 12         | 1.700.000,00                          | 5,00%                    |

**IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO UM VALOR TOTAL DE R\$ 1.700.000,00 (HUM MILHÃO E SETECENTOS MIL REAIS) - 5%**

Outrossim, declaramos que:

a) nos preços oferecidos estão inclusas todas as despesas de fornecimento dos bens, impostos, encargos, taxas, royalties, seguros, frete - carregamento e descarregamento: deslocamento de pessoal e demais ônus pertinentes ao objeto licitado.

b) os serviços serão executados conforme estipulado na ordem de serviço na sede do Município de Santana do Cariri;

*Denilson Brasil de Melo*  
**04.957.984/0001-54**  
**M JOSENEIDE LIMA MELO EIRELI**  
**LIDER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS**  
**CPF: 337.928.573-87**  
**TV CHICO ALFREDO Nº 478 CENTRO**  
**CEP: 63.430-000**

*Denilson Brasil de Melo*  
**DENILSON BRASIL DE MELO**  
**ENGENHEIRO CIVIL**  
**CRS/CE 14215/D**  
**CPF: 307.222.503-63**

**M JOSENEIDE LIMA MELO EIRELI – CNPJ 04.957.984/0001-54**  
**TV CHICO ALFREDO Nº 478 – BAIRRO – CENTRO – CEP: 63.430-000 – ICÓ/CE.**



c) Taxa de Bonificação e Despesas Indiretas (BDI) de 25,22% (vinte e cinco e vinte dois) por cento e 19,85% (dezenove e oitenta cinco) por cento.


d) Caso a nossa proposta seja aceita, compromete manter a validade desta proposta por um período de 60 (sessenta) dias, contado a partir desta data. Até que o contrato seja assinado, esta proposta constituirá um compromisso de nossa parte, observada as condições estipuladas no Edital de Pregão.


Prazo para de validade da ata será de 12 meses, contados a partir da data de sua assinatura, e o prazo de execução dos futuros contratos serão aqueles estabelecidos no projeto previamente orçado pelo corpo técnico da Secretaria de Obras do Município de Santana do Cariri-Ce.

Declaramos que na nossa proposta estão contidas todas as despesas necessárias para a execução dos serviços, tais como:

- Materiais, equipamentos e mão de obra;
- Carga, transporte, descarga e montagem;
- Salários, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
- Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
- Seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da infortunística e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados a Contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução das obras e/ou serviços.

ICÓ - Ceará, 18 de Abril de 2022

  
Denilson Brasil de Melo  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA/CE 14215/D  
CPF: 337.222.563-63

  
04.957.984/0001-54  
M. JOSENEIDE LIMA MELO EIRELI  
LIDER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS  
CPF: 337.928.573-27  
TV CHICO ALFREDO Nº 478 CEI  
3439-000




PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO CARIRI - CE

OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTUROS E EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS PREDIAIS E EQUIPAMENTOS PÚBLICOS, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO, POR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE AS TABELAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DA SEINFRA 27.1 PARA ATENDER AS NECESSIDADES DAS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE SANTANA DO CARIRI/CE.

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

| RELAÇÃO DE EDIFICAÇÕES E VALORES ESTIMADOS POR SECRETARIA |                                  |   |  |             |            |
|---|----------------------------------|---|--|-------------|------------|
| FUNDO   | SECRETARIA                       | USO EDIFICAÇÃO                                    | ENDEREÇO   | VALOR TOTAL | VALOR - 5% |
| SAÚDE   | SECRETARIA DE SAÚDE              | CASA DE PARTO NOSSA SENHORA DA SAÚDE              | DISTRITO DISTRITO ARAPORANGA   | 400.000,00  | -5%        |
|   |                                  | CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS            | CENTRO   |             |            |
|   |                                  | CENTRO DE SAÚDE MARIA ZILMAR CIDADE NUUVENS       | CENTRO   |             |            |
|   |                                  | HOSPITAL E MATERNIDADE SENHORA SANTANA            | CENTRO   |             |            |
|   |                                  | MINI MATERNIDADE MARIA ROSALINA DE SENA           | DISTRITO ANJINHOS  |             |            |
|   |                                  | MINI MATERNIDADE ROSA SIQUEIRA COELHO             | DISTRITO DISTRITO DOM LEME   |             |            |
|   |                                  | POSTO DE SAÚDE NEUTEL DAXO DE ALENCAR             | DISTRITO DISTRITO BREJO GRANDE   |             |            |
|   |                                  | SEDE DA SECRETARIA                                | RUA DR. PLÁCIDO CIDADE NUUVENS, CENTRO                                 |             |            |
|   |                                  | UBS ANTÔNIO CLEONÍSIO ALVES RODRIGUES             | COMUNIDADE LATÃO   |             |            |
|   |                                  | UBS JOSÉ TELES DE MORAIS                          | COMUNIDADE GURITIBA  |             |            |
|   |                                  | UBS LUIZ GOMES LINARD                             | CENTRO   |             |            |
|   |                                  | POSTO DE SAÚDE                                    | COMUNIDADE CAJUEIRO  |             |            |
|   |                                  | POSTO DE SAÚDE                                    | COMUNIDADE SÃO GONÇALO   |             |            |
|   |                                  | POSTO DE SAÚDE                                    | DISTRITO PONTAL  |             |            |
|   |                                  | ACADEMIA DA SAÚDE                                 | RUA SENHORA SANTANA, S/N, CENTRO                                       |             |            |
|   |                                  | BASE DO SAMU                                      | CENTRO   |             |            |
| POSTO DE SAÚDE  | GURITIBA                         |   |  |             |            |
| POSTO DE SAÚDE  | LATÃO DE CIMA                    |   |  |             |            |
| ASSISTÊNCIA SOCIAL  | SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL | CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS | RUA NICOSTRATO NUUVENS Nº 387, CENTRO                                  | 200.000,00  | -5%        |
|   |                                  | COZINHA COMUNITÁRIA                               | RUA NICOSTRATO NUUVENS S/N, CENTRO                                     |             |            |
|   |                                  | POLO DE CONVIVÊNCIA SOCIAL                        | POLO DE CONVIVÊNCIA SOCIAL PEDRO LINARD ROCHA, PRAÇA TEREZA CABRAL S/N |             |            |
|   |                                  | SCFV - CRAS                                       | DISTRITO DE ARAPORANGA   |             |            |
|   |                                  | SCFV - CRAS                                       | DISTRITO DE ANJINHOS   |             |            |
|   |                                  | SCFV - CRAS                                       | DISTRITO DE BREJO GRANDE   |             |            |
|   |                                  | ALMOXARIFADO                                      | RUA SÃO PEDRO S/N, CENTRO  |             |            |
|   |                                  | CEI GLÓRIA ALVES DE ARAÚJO                        | DISTRITO DOM LEME  |             |            |
|   |                                  | GINÁSIO POLIESPORTIVO PEDRO ONOFRE CIDADE         | TRAVESSA LUIZ LACERDA  |             |            |
|   |                                  | CRECHE SÃO VICENTE DE PAULA                       | LATÃO  |             |            |
|   |                                  | QUADRA DA EMEF GENEROSA AMÉLIA DA CRUZ            | CENTRO   |             |            |
|   |                                  | QUADRA DA EMEIF JOSÉ HOMEM DE SOUSA FILHO         | COMUNIDADE GURITIBA  |             |            |

  
 Denilson Brasil de Melo  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA/CE 14217/D  
 CPF: 37.222.868-53

  
 04.957.984/0001-34  
 M JOSENEIDE LIMA MELO EIRELI  
 LIDER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS  
 CPF: 337.928.573-87  
 TV CHICO ALFREDO Nº478 CENTRO  
 CEP: 63.430-000 ICÓ/CE



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO CARIRI - CE

OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTUROS E EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS PREDIAIS E EQUIPAMENTOS PÚBLICOS, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO, POR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE AS TABELAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DA SEINFRA 27.1 PARA ATENDER AS NECESSIDADES DAS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE SANTANA DO CARIRI/CE.

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

| RELAÇÃO DE EDIFICAÇÕES E VALORES ESTIMADOS POR SECRETARIA |                           |   |  |             |            |
|---|---------------------------|---|--|-------------|------------|
| FUNDO   | SECRETARIA                | USO EDIFICAÇÃO                                    | ENDEREÇO   | VALOR TOTAL | VALOR - 5% |
| EDUCAÇÃO  | SECRETARIA DE EDUCAÇÃO    | QUADRA DA EMEIEF JOSÉ JUCÁ DE SOUSA               | DISTRITO DOM LEME  | 600.000,00  | -5%        |
|   |                           | QUADRA DA EMEIEF ESCRITORA RACHEL DE QUEIROZ      | CENTRO   |             |            |
|   |                           | CEI ANTÔNIO VALDIR DE OLIVEIRA                    | DISTRITO ARAPORANGA  |             |            |
|   |                           | CEI MARIA LEAL ALENCAR                            | DISTRITO BREJO GRANDE                                      |             |            |
|   |                           | CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL MARIA ALAIDE DE SOUSA | BAIRRO INHUMAS S/N, VIZINHA Á CASA DE PEDRA - UNIDADE UFRJ |             |            |
|   |                           | CEI MARIA LUIZA DE SOUSA                          | CENTRO   |             |            |
|   |                           | EMEF GENEROSA AMÉLIA DA CRUZ                      | CENTRO   |             |            |
|   |                           | EMEIEF ALVENIR OLIVEIRA CIDADE                    | COMUNIDADE MOCÓS   |             |            |
|   |                           | EMEIEF DEPUTADO FURTADO LEITE                     | DISTRITO ANJINHOS  |             |            |
|   |                           | EMEIEF ESCRITORA RACHEL DE QUEIROZ                | CENTRO   |             |            |
|   |                           | EMEIEF HERMANO CHAVES FRANCA                      | COMUNIDADE PEDRA BRANCA                                    |             |            |
|   |                           | EMEIEF JOÃO GONÇALVES DA SILVA                    | COMUNIDADE SÃO GONÇALO                                     |             |            |
|   |                           | EMEIEF JOAQUIM PINHEIRO DE MENEZES                | COMUNIDADE LATÃO   |             |            |
|   |                           | EMEIEF JOSÉ HOMEM DE SOUSA FILHO                  | COMUNIDADE GURITIBA  |             |            |
|   |                           | EMEIEF JOSÉ JUCÁ DE SOUSA                         | DISTRITO DOM LEME  |             |            |
|   |                           | EMEIEF MARIA RIBEIRO PEIXOTO                      | COMUNIDADE PALMEIRA  |             |            |
|   |                           | EMEIEF OSWALDO DAXO DE ALENCAR                    | DISTRITO BREJO GRANDE                                      |             |            |
|   |                           | EMEIEF PAULO RODRIGUES DUARTE                     | DISTRITO ARAPORANGA  |             |            |
|   |                           | ANEXO EMEIEF PAULO RODRIGUES DUARTE               | DISTRITO ARAPORANGA  |             |            |
|   |                           | EMEIEF SÃO FRANCISCO                              | COMUNIDADE CAJUEIRO  |             |            |
| EMEIEF WALDEMAR DE ALENCAR LIMA                           | COMUNIDADE DE BOA VISTA   |   |  |             |            |
| EMEIEF JOSÉ GOMES BRASIL                                  | DISTRITO PONTAL           |   |  |             |            |
|   | SECRETARIA DE AGRICULTURA | GALPÃO  | DISTRITO ARAPORANGA  | 50.000,00   | -5%        |
|   | SECRETARIA DE CULTURA     | SEDE DA BANDA DE MÚSICA                           | RUA SRA. SANTANA, S/N, CENTRO                              | 150.000,00  | -5%        |
|   |                           | SEDE DA SECRETARIA - CASARÃO                      | RUA DEP. FURTADO LEITE, Nº 205, CENTRO                     |             |            |
|   | SECRETARIA DE ESPORTE     | ESTRADA MUNICIPAL / SEDE DA SECRETARIA            | ESTÁDIO MUNICIPAL, AVENIDA PATATIVA DO ASSARÉ, S/N, CENTRO | 100.000,00  | -5%        |
|   |                           | ALMOXARIFADO                                      | MERCADO VELHO, S/N, CENTRO                                 |             |            |
|   |                           | ALMOXARIFADO                                      | RUA SÃO PEDRO S/N, CENTRO                                  |             |            |
|   |                           | CEMITÉRIO   | DISTRITO ANJINHOS  |             |            |
|   |                           | CEMITÉRIO   | DISTRITO ARAPORANGA  |             |            |
|   |                           | CEMITÉRIO   | DISTRITO BREJO GRANDE                                      |             |            |

*Denilson Brasil de Melo*  
**Denilson Brasil de Melo**  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA/CE 14217/D  
 CPF: 307.222.563-63

*Denilson Brasil de Melo*  
**04.957.984/0001-54**  
 M JOSENEIDE LIMA MELO EIRELI  
 LIDER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS  
 CPF: 337.928.573-87  
 TV CHICO ALFREDO Nº 478 CENTRO  
 CEP: 63.430-000 ICÓ/CE



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO CARIRI - CE

OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTUROS E EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS PREDIAIS E EQUIPAMENTOS PÚBLICOS, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO, POR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE AS TABELAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DA SEINFRA 27.1 PARA ATENDER AS NECESSIDADES DAS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE SANTANA DO CARIRI/CE.

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

| RELAÇÃO DE EDIFICAÇÕES E VALORES ESTIMADOS POR SECRETARIA |                     |                                     |                           |                     |            |
|---|---------------------|-------------------------------------|---------------------------|---------------------|------------|
| FUNDO   | SECRETARIA          | USO EDIFICAÇÃO                      | ENDEREÇO                  | VALOR TOTAL         | VALOR - 5% |
| FUNDO GERAL   | SECRETARIA DE OBRAS | CEMITÉRIO                           | DISTRITO DOM LEME         | 200.000,00          | -5%        |
|   |                     | CEMITÉRIO                           | LARGO DA PAZ, S/N, CENTRO |                     |            |
|   |                     | MERCADO                             | DISTRITO DOM LEME         |                     |            |
|   |                     | PRAÇA ADRIÃO VALE / SENHORA SANTANA | SEDE                      |                     |            |
|   |                     | PRAÇA DO HOSPITAL                   | SEDE                      |                     |            |
|   |                     | PRAÇA CALÇADÃO                      | SEDE                      |                     |            |
|   |                     | PRAÇA IGREJA MATRIZ                 | SEDE                      |                     |            |
|   |                     | PRAÇA PE. CRISTIANO                 | SEDE                      |                     |            |
|   |                     | PRAÇA SÃO FRANCISCO                 | SEDE                      |                     |            |
|   |                     | PRAÇA TEREZA CABRAL                 | SEDE                      |                     |            |
|   |                     | PRAÇA                               | DISTRITO ARAPORANGA       |                     |            |
|   |                     | PRAÇA RUA DA MATRIZ                 | DISTRITO DOM LEME         |                     |            |
|   |                     | PRAÇA AVENIDA SANTO ANTÔNIO         | DISTRITO DOM LEME         |                     |            |
|   |                     | PRAÇA                               | COMUNIDADE CAJUEIRO       |                     |            |
|   |                     | PRAÇA                               | BAIRRO INHUMAS            |                     |            |
|   |                     | <b>VALOR TOTAL - 5%</b>             |                           | <b>1.700.000,00</b> | <b>-5%</b> |

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO UM VALOR TOTAL DE R\$ 1.700.000,00 (HUM MILHÃO E SETECENTOS MIL REAIS) - 5%

ICÓ - Ceará, 18 de Abril de 2022

*Denilson Brasil de Melo*  
**Denilson Brasil de Melo**  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA/CE 14225/0  
 CPF: 07.222.563-63

*Joseeneide Lima Melo Eireli*  
**M JOSENEIDE LIMA MELO EIRELI**  
 LIDER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS  
 CPF: 337.923.573-87  
 TV CHICO ALFREDO Nº 478 CENTRO  
 CEP: 63.430-000 ICÓ/CE



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO CARIRI - CE

OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTUROS E EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS PREDIAIS E EQUIPAMENTOS PÚBLICOS, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO, POR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE AS TABELAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DA SEINFRA 27.1 PARA ATENDER AS NECESSIDADES DAS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE SANTANA DO CARIRI/CE.

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

FÓRMULA E PARÂMETROS ESTABELECIDOS PELO ACÓRDÃO 2622/2013 - TCU - PLENÁRIO)  
 MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS  
 DEMONSTRATIVO BDI - SERVIÇOS

| ITEM | IDENTIFICAÇÃO         | MÍNIMO (1º QUARTIL) | MÁXIMO (3º QUARTIL) | VALOR ADOTADO |
|------|-----------------------|---------------------|---------------------|---------------|
| AC   | ADMINISTRAÇÃO CENTRAL | 3,00%               | 5,50%               | 3,00%         |
| S+G  | SEGURO E GARANTIA     | 0,80%               | 1,00%               | 0,80%         |
| R    | RISCOS                | 0,97%               | 1,27%               | 0,97%         |
| DF   | DISPESAS FINANCEIRAS  | 0,59%               | 1,39%               | 0,59%         |
| L    | LUCRO                 | 6,16%               | 8,96%               | 6,16%         |
| I    | TRIBUTOS              | 11,15%              |                     | 11,15%        |

EM GERAL OS TRIBUTOS (I) APLICÁVEIS SÃO PIS (0,65%), COFINS (3%), CPRB (4,50%) E ISS (VARIÁVEL, CONFORME O MUNICÍPIO DE 2 A 5% E, EM ALGUNS CASOS, ISENTO)

| TRIBUTOS     | %            |
|--------------|--------------|
| PIS          | 0,65         |
| COFINS       | 3,00         |
| CPRB         | 4,50         |
| ISS          | 3,00         |
| <b>TOTAL</b> | <b>11,15</b> |

DECLARAMOS QUE, CONFORME LEGISLAÇÃO TRIBUTÁRIA MUNICIPAL A BASE DE CÁLCULO DO ISS É DE 60,00% SOBRE O VALOR DA OBRA E A ALÍQUOTA DO ISS APLICÁVEL NO MUNICÍPIO É DE 5,00%

FÓRMULA

$$BDI = \{[(1+AC+S+G+R) \times (1+DF) \times (1+L) / (1-I)] - 1\} \times 100$$

$$BDI = 25,22$$

ICÓ - Ceará, 18 de Abril de 2022

*Derilson Brasil de Melo*  
 Derilson Brasil de Melo  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA/CE 14218/D  
 CPF: 207.222.583-53

*Joseineide Lima Melo Eireli*  
 04.957.984/0001-54  
 M JOSENEIDE LIMA MELO EIRELI  
 LIDER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS  
 CPF: 337.928.573-87  
 TV CHICO ALFREDO Nº 478 CENTRO  
 CEP: 63.430-000



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO CARIRI - CE

OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTUROS E EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS PREDIAIS E EQUIPAMENTOS PÚBLICOS, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO, POR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE AS TABELAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DA SEINFRA 27.1 PARA ATENDER AS NECESSIDADES DAS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE SANTANA DO CARIRI/CE.

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

FÓRMULA E PARÂMETROS ESTABELECIDOS PELO ACÓRDÃO 2622/2013 - TCU - PLENÁRIO)

MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS

DEMONSTRATIVO BDI - SERVIÇOS

| ITEM | IDENTIFICAÇÃO         | MÍNIMO (1º QUARTIL) | MÁXIMO (3º QUARTIL) | VALOR ADOTADO |
|------|-----------------------|---------------------|---------------------|---------------|
| AC   | ADMINISTRAÇÃO CENTRAL | 3,00%               | 5,50%               | 3,00%         |
| S+G  | SEGURO E GARANTIA     | 0,80%               | 1,00%               | 0,80%         |
| R    | RISCOS                | 0,97%               | 1,27%               | 0,97%         |
| DF   | DISPESAS FINANCEIRAS  | 0,59%               | 1,39%               | 0,59%         |
| L    | LUCRO                 | 6,16%               | 8,96%               | 6,16%         |
| I    | TRIBUTOS              | 6,65%               |                     | 6,65%         |

EM GERAL OS TRIBUTOS (I) APLICÁVEIS SÃO PIS (0,65%), COFINS (3%), CPRB (4,50%) E ISS (VARIÁVEL, CONFORME O MUNICÍPIO DE 2 A 5% E, EM ALGUNS CASOS, ISENTO)

|              |             |  |  |
|--------------|-------------|--|--|
| TRIBUTOS     | %           |  |  |
| PIS          | 0,65        |  |  |
| COFINS       | 3,00        |  |  |
| CPRB         | 0,00        |  |  |
| ISS          | 3,00        |  |  |
| <b>TOTAL</b> | <b>6,65</b> |  |  |

DECLARAMOS QUE, CONFORME LEGISLAÇÃO TRIBUTÁRIA MUNICIPAL A BASE DE CÁLCULO DO ISS É DE 60,00% SOBRE O VALOR DA OBRA E A ALÍQUOTA DO ISS APLICÁVEL NO MUNICÍPIO É DE 5,00%

FÓRMULA

$$BDI = \{[(1+AC+S+G+R) \times (1+DF) \times (1+L) / (1-I)] - 1\} \times 100$$

BDI = 19,85

ICÓ - Ceará, 18 de Abril de 2022

*Derilson Brasil de Melo*  
**Derilson Brasil de Melo**  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA/CE 14214/D  
 CPF: 379.222.563-63

*M. Joseneide Lima Melo Eireli*  
**M. JOSENEIDE LIMA MELO EIRELI**  
 LIDER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS  
 CPF: 337.928.573-87  
 TV CHICO ALFREDO Nº 478 CENT. 3  
 CEP: 63.430-000 ICÓ/CE



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO CARIRI - CE

OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTUROS E EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS PREDIAIS E EQUIPAMENTOS PÚBLICOS, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO, POR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE AS TABELAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DA SEINFRA 27.1 PARA ATENDER AS NECESSIDADES DAS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE SANTANA DO CARIRI/CE.

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

| ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA |                                     |                 |               |                 |               |
|--------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|---------------|-----------------|---------------|
| CÓDIGO                               | DESCRIÇÃO                           | COM DESONERAÇÃO |               | SEM DESONERAÇÃO |               |
|                                      |                                     | HORISTA %       | MENSALISTA %  | HORISTA %       | MENSALISTA %  |
| <b>GRUPO A</b>                       |                                     |                 |               |                 |               |
| A1                                   | INSS                                | 0,00%           | 0,00%         | 20,00%          | 20,00%        |
| A2                                   | SESI                                | 1,50%           | 1,50%         | 1,50%           | 1,50%         |
| A3                                   | SENAI                               | 1,00%           | 1,00%         | 1,00%           | 1,00%         |
| A4                                   | INCRA                               | 0,20%           | 0,20%         | 0,20%           | 0,20%         |
| A5                                   | SEBRAE                              | 0,60%           | 0,60%         | 0,60%           | 0,60%         |
| A6                                   | SALÁRIO EDUCAÇÃO                    | 2,50%           | 2,50%         | 2,50%           | 2,50%         |
| A7                                   | SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO | 3,00%           | 3,00%         | 3,00%           | 3,00%         |
| A8                                   | FGTS                                | 8,00%           | 8,00%         | 8,00%           | 8,00%         |
| A9                                   | SECONCI                             | 0,00%           | 0,00%         | 0,00%           | 0,00%         |
| <b>A</b>                             | <b>TOTAL</b>                        | <b>16,80%</b>   | <b>16,80%</b> | <b>36,80%</b>   | <b>36,80%</b> |
| <b>GRUPO B</b>                       |                                     |                 |               |                 |               |
| B1                                   | REPOUSO SEMANAL REMUNERADO          | 17,84%          | NÃO INCIDE    | 17,84%          | NÃO INCIDE    |
| B2                                   | FERIADOS                            | 3,71%           | NÃO INCIDE    | 3,71%           | NÃO INCIDE    |
| B3                                   | AUXÍLIO - ENFERMIDADE               | 0,85%           | 0,66%         | 0,85%           | 0,66%         |
| B4                                   | 13º SALÁRIO                         | 10,81%          | 8,33%         | 10,81%          | 8,33%         |
| B5                                   | LICENÇA PATERNIDADE                 | 0,07%           | 0,06%         | 0,07%           | 0,06%         |
| B6                                   | FALTAS JUSTIFICADAS                 | 0,72%           | 0,56%         | 0,72%           | 0,56%         |
| B7                                   | DIAS DE CHUVAS                      | 1,56%           | NÃO INCIDE    | 1,56%           | NÃO INCIDE    |
| B8                                   | AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO        | 0,10%           | 0,08%         | 0,10%           | 0,08%         |
| B9                                   | FÉRIAS GOZADAS                      | 8,95%           | 6,90%         | 8,95%           | 6,90%         |
| B10                                  | SALÁRIO MATERNIDADE                 | 0,03%           | 0,02%         | 0,03%           | 0,02%         |
| <b>B</b>                             | <b>TOTAL</b>                        | <b>44,64%</b>   | <b>16,61%</b> | <b>44,64%</b>   | <b>16,61%</b> |
| <b>GRUPO C</b>                       |                                     |                 |               |                 |               |
| C1                                   | AVISO PRÉVIO INDENIZADO             | 5,41%           | 4,17%         | 5,41%           | 4,17%         |

*Denilson Brasil de Melo*  
**Denilson Brasil de Melo**  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA/CE 14210/D  
 CPF: 207.222.583-63

*M. Joseneide Lima Melo Eireli*  
**M. JOSENEIDE LIMA MELO EIRELI**  
 LIDER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS  
 CPF: 337.928.573-87  
 TV CHICO ALFREDO Nº 478 CENTRO  
 CEP: 63.430-000 ICÓ/CE





PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO CARIRI - CE

OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTUROS E EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS PREDIAIS E EQUIPAMENTOS PÚBLICOS, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO, POR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE AS TABELAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DA SEINFRA 27.1 PARA ATENDER AS NECESSIDADES DAS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE SANTANA DO CARIRI/CE.

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

|                |  |               |               |                |               |
|----------------|--|---------------|---------------|----------------|---------------|
| C2             | AVISO PRÉVIO TRABALHADO  | 0,13%         | 0,10%         | 0,13%          | 0,10%         |
| C3             | FÉRIAS INDENIZADAS   | 4,36%         | 3,36%         | 4,36%          | 3,36%         |
| C4             | DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA  | 3,80%         | 2,93%         | 3,80%          | 2,93%         |
| C5             | INDENIZAÇÃO ADICIONAL  | 0,46%         | 0,35%         | 0,46%          | 0,35%         |
| <b>C</b>       | <b>TOTAL</b>   | <b>14,16%</b> | <b>10,91%</b> | <b>14,16%</b>  | <b>10,91%</b> |
| <b>GRUPO D</b> |  |               |               |                |               |
| D1             | REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B  | 7,50%         | 2,79%         | 16,43%         | 6,11%         |
| D2             | REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO | 0,45%         | 0,35%         | 0,48%          | 0,37%         |
| <b>D</b>       | <b>TOTAL</b>   | <b>7,95%</b>  | <b>3,14%</b>  | <b>16,91%</b>  | <b>6,48%</b>  |
|                | <b>TOTAL (A+B+C+D)</b>   | <b>83,55%</b> | <b>47,46%</b> | <b>112,51%</b> | <b>70,80%</b> |

ICÓ - Ceará, 18 de Abril de 2022

*Denis Brasil de Melo*  
 Denis Brasil de Melo  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA/CE 14227/D  
 CPF: 307.222.568-63

*M. Joseneide Lima Melo Eireli*  
 04.957.984/0001-54  
 M JOSENEIDE LIMA MELO EIRELI  
 LIDER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS  
 CPF: 337.928.573-87  
 TV CHICO ALFREDO Nº 478 CENTRO  
 CEP: 63.430-000 ICÓ/CE



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO CARIRI - CE

OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTUROS E EVENTUAIS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS PREDIAIS E EQUIPAMENTOS PÚBLICOS, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS E PEÇAS DE REPOSIÇÃO, POR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE AS TABELAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DA SEINFRA 27.1 PARA ATENDER AS NECESSIDADES DAS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE SANTANA DO CARIRI/CE.

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

|    |  |       |       |        |       |
|----|--|-------|-------|--------|-------|
| D  | REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO  | 7,91  | 3,12  | 16,82  | 6,43  |
| D1 | REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B  | 7,46  | 2,77  | 16,34  | 6,06  |
| D2 | REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO | 0,45  | 0,35  | 0,48   | 0,37  |
|    | TOTAL (A+B+C+D)  | 83,85 | 47,76 | 112,76 | 71,07 |

ICÓ - Ceará, 18 de Abril de 2022

*Denilson Brasil de Melo*  
 Denilson Brasil de Melo  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA/CE 14217/D  
 CPF: 207.222.566-63

*Denilson Brasil de Melo*  
 04.957.984/0001-54  
 M JOSENEIDE LIMA MELO EIRELI  
 LIDER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS  
 CPF: 337.928.573-87  
 TV CHICO ALFREDO Nº 478 CENTRO  
 CEP: 63.430-000